

苏州市吴中区住房和城乡建设局文件

吴住建〔2022〕3号

关于吴中区“两节”、“两会”前建筑施工 安全生产大检查的通报

各镇（区、街道），各建设、施工、监理单位：

为深刻吸取近期安全事故教训，切实加强元旦、春节前及“两会”期间建筑施工安全生产工作，防范各类生产安全事故发生，确保我区建筑施工安全生产形势稳定，我局配合市住建局并联合各板块于近期对全区建筑工地组织开展了春节前安全生产大检查。现就本次检查情况通报如下：

一、检查基本情况

1.12月20日起，区住建局安监站联合各属地建管部门，针对全区报监建筑工地进行拉网式大检查。检查的重点是：项目部管理人员到岗履职情况；危大工程、防高坠等管理情况；冬季专项施工方案及防火、防冻、防中毒措施落实情况、施工现场扬尘管控情况、疫情防控情况等。本次共抽查200个工地，开出抽查整改通知单146

份，抽查记录 49 份，停工通知单 5 份，查出安全隐患 985 条。

2.12 月 25 日开始，由市住建局成立的十个检查组对全市建筑施工安全情况进行首轮安全大检查，市住建局副局长陈建忠带队对吴中区开展专项检查，检查组共抽查 21 个工地，开出抽查整改通知单 20 份，停工通知单 1 份，查出安全隐患 180 条。

3.12 月 23 日起，区住建局领导班子全体成员分别带队组成 6 个建筑施工安全生产专项检查组，深入建筑工地，扎实开展建筑工地安全生产专项检查。检查组共抽查了 18 个工地，开出抽查整改通知单 13 份，抽查记录 5 份，查出安全隐患 100 条。同时，区建筑施工专委会组织成员单位对各自监管范围内的公路水运工程、水利工程、小型（临时）项目和农村自建房在建及装修改造工程等重点工程也开展安全生产大检查，共检查项目 72 个，开具隐患整改通知书 40 份，查出安全隐患 136 条，对检查发现的安全隐患督促现场及时整改。

二、检查发现的主要问题

检查发现部分项目在安全生产管理上还存在着不少问题，部分参建各方安全生产履职不到位，现场实体安全防护不到位，文明施工管理水平不高。主要表现在：

（一）基础管理方面

部分项目备案的项目经理、安全员等到岗履职不到位，日常检查流于形式，字迹有代签现象。安全台账资料不完善，部分方案审批程序不全，工人三级教育、安全交底不到位，个别工人未申领苏安码或苏安码为红码。危大工程安全管理不到位，未编制专项施工

方案，未严格按照方案组织施工，监理单位危大工程安全管理档案不全。

（二）施工安全方面

1. 部分项目楼梯、楼层等部位临边防护不到位，洞口防护不到位，钢筋、木工操作区未搭设防护棚；

2. 部分工地脚手架搭设不规范，连墙件设置不符合方案和规范要求，作业层脚手板铺设不符合规范要求，架体垃圾较多，脚手架搭设未跟上施工进度；悬挑脚手架悬挑钢梁设置不符合方案及规范要求；

3. 部分项目模板支撑搭设不规范，水平联系杆设置不全，扫地杆缺少，可调拖撑伸出长度偏长；

4. 个别工地卸料平台搭设不规范，与方案设置不符，落地卸料平台拉结点缺少，防护设置不到位，与脚手架混搭，悬挑卸料平台钢丝绳未张紧；

5. 部分项目临时用电不规范，电线拖拉，配电箱电器设置不符合规范，缺少开关箱，配电箱内接线混乱；

6. 高处作业不规范，工人高处作业未佩戴安全带，施工现场攀登作业所用设施和用具的结构构造不够牢固可靠，高处作业平台防护设置不到位。

（三）文明施工方面

部分工地文明施工方面仍存在问题，扬尘控制不力，道路积尘较多，易产生扬尘的水泥、砂石等物料未遮盖，裸露的场地和堆放的土方未采取覆盖、固化或绿化等措施。

（四）小型（临时）工程监管方面

部分属地对小型（临时）工程底数掌握不够全面，监管流程不够规范，对安全隐患整改落实、跟踪督办等整改闭环管理不到位，需提高重视程度，加强监管力量，优化监管方式。

三、通报警示

经检查，对以下安全管理不到位或现场存在严重安全隐患的工地及相关单位和个人予以通报警示：

1. 项目名称：江苏经纬轨道交通设备有限公司年产 8000 台牵引电机以及 4000 台套牵引变流器产品项目

建设单位：江苏经纬轨道交通设备有限公司

施工单位：江苏创佳装饰设计工程有限公司

项目经理：解熊

监理单位：苏州市恒信建设监理咨询有限公司

总监：施爱华

2. 项目名称：年产不饱和聚酯树胶 30000 吨、丙烯酸树脂 8000 吨、醇酸树脂 30000 吨、助剂 2000 吨新建项目（导热油炉房、甲类仓库二）

建设单位：欧邦科技（苏州）有限公司

施工单位：苏州正工建设工程有限公司

项目经理：吕立东

监理单位：江苏建信工程监理咨询有限公司

总监：席健

3. 项目名称：苏州天立达精密科技股份有限公司年产 90 亿片模切产品及 100 台自动化设备项目

建设单位：苏州天立达精密科技股份有限公司

施工单位：苏州卓鼎建设工程有限公司

项目经理：谢磊磊

监理单位：苏州市晨阳工程监理咨询有限公司

总监：吴玉明

4.项目名称：扩建年组装 500 万块线路板项目工程

建设单位：苏州银光电子有限公司

施工单位：翔润（江苏）建筑工程有限公司

项目经理：陈渊亮

监理单位：江苏天眷建设集团有限公司

总监：姚丽

5. 项目名称：苏州海霞港护理院护理用房装修改造项目

建设单位：苏州海霞港健康管理有限

施工单位：常熟古建园林股份有限公司

项目经理：陆兴根

监理单位：中衡设计集团工程咨询有公司

总监：庞卫炳

四、处罚处理情况

根据检查情况，已对以下项目相关单位及个人立案查处：

1.项目名称：江苏经纬轨道交通设备有限公司年产 8000 台牵引电机以及 4000 台套牵引变流器产品项目

施工单位：江苏创佳装饰设计工程有限公司

2.项目名称：年产不饱和聚酯树胶 30000 吨、丙烯酸树脂 8000 吨、醇酸树脂 30000 吨、助剂 2000 吨新建项目（导热油炉房、甲类仓库二）

施工单位：苏州正工建设工程有限公司

监理单位：江苏建信工程监理咨询有限公司

总监：席健

3.项目名称：苏州天立达精密科技股份有限公司年产 90 亿片模切产品及 100 台自动化设备项目

施工单位：苏州卓鼎建设工程有限公司

监理单位：苏州市晨阳工程监理咨询有限公司

总监：吴玉明

4.项目名称：扩建年组装 500 万块线路板项目工程

施工单位：翔润（江苏）建筑工程有限公司

5.项目名称：苏州海霞港护理院护理用房装修改造项目

该项目已由苏州市城建监察支队立案查处。

五、几点要求

为贯彻落实市、区主要领导的指示批示要求，深刻吸取近期大市范围事故教训，各参建单位要严格按照《“零事故”专项方案》要求，以实现“零事故”为工作理念和目标追求，建立健全安全管控体系，提升施工现场安全标准化施工水平，有效防范和遏制各类生产安全事故的发生。

1.春节期间正常施工的项目，要加强安全隐患排查，重点加强对脚手架、深基坑、高支模等危险性较大的分部分项工程的安全管理，突出工程重点环节和部位的监控，及时发现和消除安全隐患。

2.春节期间停工的项目，放假之前须由建设、施工、监理组织一次针对施工现场、生活区、办公区安全及消防隐患的全面排查治理，停用建筑起重机械，切断除应急、安保、照明、降水等之外的

施工用电。处于基坑施工阶段的项目，完善应急救援预案，备齐应急抢险机具及物资，放假期间不得擅自停止基坑监测，如有险情，须及时上报。

3. 各参建单位要进一步落实疫情防控主体责任，加强疫情常态化管控措施，深入查找施工现场疫情防控不落实、参建人员疫情防控意识不强、疫情防控存在盲区等短板和漏洞，及时采取有效措施筑牢建设工地疫情防线，确保参建人员健康安全。

4. 各项目参建单位要严格节后复工程序，不具备安全生产条件的一律不得复工建设。复工前，施工单位要分批对所有进场的施工作业人员开展安全教育、交底，切实提高广大建筑从业人员的安全生产意识和安全操作技能。各参建单位要严格落实节后复工安全生产检查责任，复工检查要全面、认真、细致，突出危大工程和预防高坠安全防护措施，对发现的安全隐患要及时整改到位并做好书面记录。建筑工地必须经建设、施工、监理三方共同复查，共同确认具备安全生产条件，并由项目监理部总监签发复工令后，方可复工。

5. 区住建局安监站将根据各项目复工情况，联合各镇（区、街道）建管部门进行监督抽查，对未开展春节后安全隐患自查自纠、不具备安全生产条件就擅自进行复工的项目，将按相关规定予以相应的处罚措施。

苏州市吴中区住房和城乡建设局

2022年1月17日



抄报：苏州市住建局、吴中区政府、吴中区安委会

苏州市吴中区住房和城乡建设局办公室

2022年1月17日印发