

苏州市吴中区人民政府文件

吴政发〔2023〕12号

区政府关于印发吴中区 2023 年 重点项目清单的通知

各开发区管委会，各镇、街道（场）政府（办事处），区级机关各部门、公司：

为深入贯彻落实市委、市政府决策部署，进一步加快推进重点项目建设，持续扩大有效投入，充分发挥重点项目对稳定投资和经济社会高质量发展的重要支撑作用，今年全区安排 262 个区级重点项目，总投资 2206.5 亿元，年度计划投资 518.5 亿元。其中新开工项目 137 个，占比 52.3%；产业项目 219 个，年度计划投资 414.5 亿元，占比 80%；社会资本投资项目 173 个，年度计划投资 331.4 亿元，占比 63.9%。

现将吴中区 2023 年重点项目清单印发给你们。各地、各部

门要进一步深化“项目为王”理念，认真对照项目年度计划投资目标，切实增强工作紧迫感与责任感，凝心聚力，严把时序，全力推动重点项目早开工、早投产、早达效，以项目的“稳”和“实”，支撑高质量发展的“进”和“优”。

附件：吴中区 2023 年重点项目清单

苏州市吴中区人民政府

2023 年 3 月 17 日

抄送：区委、区人大、区政协，区监察委员会、区法院、检察院、人武部，
区人大办、政协办，区委各部、委、办、局、群团。

苏州市吴中区人民政府办公室

2023 年 3 月 20 日印发

吴中区2023年重点项目清单

单位：万元

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
	合计 262 个				22065498	5185001					
	一、度假区 43 个				2441997	630901					
1	长江生态环保太湖产业园一期项目	新开工	占地面积 81.99 亩，分为 41.18 亩和 40.81 亩 2 个地块，将进行生态环保产业园，高标准打造生态环保含量高的科技型环保企业做大做强，孵化一批“独角兽”上市企业，打造高端环保产业“集聚区”	2023-2025	163980	28000	开工建设	9 月	光福镇	央企	制造业
2	吴中鸿业太湖度假自动化设备生产基地项目▲	新开工	占地面积约 4 万平方米，规划 4 栋单体建筑，总建筑面积约 12.03 万方，计容面积约 10.18 万方。该生产基地以智能制造和精密机械产业为核心，打造集科技创新、成果转化、生产制造、产业支持等功能于一体的创新研发生产基地	2023-2024	100000	50000	结构封顶	1 月	光福镇	区内国资	制造业
3	苏州金辰智能制造有限公司项目	新开工	占地面积约 40 亩，项目建成后主要用于生产光伏组件配套自动化设备，光伏真空镀膜与专用设备研发配套，达产后将实现年营收 6 亿元，税收 4500 万元	2023-2024	40000	25000	一期结构封顶	1 月	光福镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
4	沃德印刷技术研发生产基地项目	新开工	占地面积约 9.28 亩，主要从事高端印刷设备制造和印刷设备的功能升级改造服务，公司旨在打造国内首台多功能工业高速印刷机，投产运营后预计营收 5 亿元	2023-2025	30000	15000	主体施工	8 月	光福镇	外资	制造业
5	苏州安浩科技股份有限公司技改项目	新开工	新增设备用于智能手机显示屏支撑钢片生产、质子交换膜氢燃料电池膜电极生产，预计年产电子塑料功能件 15700 万件、智能手机显示屏支撑钢片 10000 万片，预计新增产值 10 亿元，新增税收 2000 万元	2023-2023	15000	15000	采购完成	1 月	光福镇	民营	制造业
6	苏州佑联科电子技术有限公司项目	新开工	租赁光福镇福利村 101 号太湖智创园 1 幢 2 楼 2800 平方米，打造新一代物联网无线通信高集成模组基地，主要从事通信模块的集成、封装	2023-2024	11000	5000	部分投产	1 月	光福镇	民营	制造业
7	格里克电子（苏州）有限公司项目	新开工	租赁光福镇福利村 101 号太湖智创园 4 幢 5 楼 2800 平方米，打造新一代线路板加工、电子元器件销售、半导体全产业链电商平台等领域等	2023-2024	10000	5000	部分投产	1 月	光福镇	民营	制造业
8	苏州鸿硕精密模具有限公司技改项目	新开工	位于光福镇龙山南路 10 号，本次搬迁项目租赁面积约 6041 平方米，年产精密模具 500 套、塑料制品 1.8 亿件等。达产后年产值 2.5 亿，年税收 1000 万元	2023-2024	10000	3000	部分投产	1 月	光福镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
9	苏州和清电器度假区项目	新开工	租赁太湖智创园二期厂房四号楼4层2822平方米,打造新一代清洁电器全产业链生产基地,主要从事吸尘器及其他清洁电器类的设计、研发、生产、销售	2023-2024	10000	4500	部分投产	1月	光福镇	民营	制造业
10	聚天合新能源年产电连接件1500万件项目	新开工	租赁厂房9000平方米,新购置挤出设备4台、3D折弯设备18台、钣金折弯设备4台等,主要从事电池、电机减震结构件生产制造,投产运营后年产值预计可达3.5亿元	2023-2024	10000	5000	部分投产	1月	光福镇	民营	制造业
11	吉鼎电子年产增产模切制品6500万片、吸塑制品360吨搬迁扩建项目	新开工	租赁厂房4880.3平方米,年增产模切制品6500万片、吸塑制品360吨	2023-2023	10000	10000	投产	1月	光福镇	民营	制造业
12	三技日联机械年产精密机械治具500套、自动化设备60台项目	新开工	租赁苏州香湖实业有限公司的太湖智创园6号楼一层,年产精密机械治具500套	2023-2023	10000	10000	投产	1月	光福镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
13	不二工机技改项目	新开工	购置卷线机、加工机等设备，进行电动阀、电磁阀、马达等生产线扩建。项目完成后可形成年产马达625万套、储液罐120万套、冷暖切换3万套、电磁阀1205万套等，增加销售收入9500万元，税收1200万元	2023-2023	10000	10000	投产	1月	光福镇	外资	制造业
14	苏州鑫叶自动化设备系统有限公司扩建项目	新开工	拟在东山镇石鹤山路7号自有厂房内建造一栋5层建筑面积约7000平方米厂房，并租赁位于东山镇石鹤山路7-1号苏州市宏华机械厂1.3万平方米厂房，采购注塑机、挤压机、CNC加工中心、锯切机等设备。项目建成后，全年生产注塑件3000吨，铝型材5000吨	2023-2024	10000	3000	完成30%建设内容	9月	东山镇	民营	制造业
15	苏州展翹机械有限公司厂房改扩建项目	新开工	厂房改扩建，总用地面积约1.3万平方米，总建筑面积约2.3万平方米。建成小型按摩器生产车间、研发大楼、吸尘器核心部件组装车间、吸尘器小型家电生产车间等，建成投产后预计新增销售1.5亿元	2023-2024	10000	5000	完成主体工程	9月	东山镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
16	东山88亩产业园项目	新开工	位于东山镇石鹤山路西侧，将打造为以研发及生产型科技企业为核心，集高标准厂房、研发办公为一体的高端科技产业载体。项目总投资用地面积59034平方米，总建筑面积162641平方米	2023-2025	50000	5000	开工建设	9月	东山镇	区内国资	科创载体
17	百度Apollo Park项目	新开工	占地面积23.4亩，总建筑面积约5276.86平方米，主要建设内容为展厅、办公建设	2022-2023	10000	10000	完工	5月	金庭镇	区内国资	服务业
18	环太湖生态修复工程	新开工	建设叶山岛生态修复及古村落修缮保护项目和光福古镇西庵湖综合整治提升及光福古镇修缮保护项目。项目占地约0.23平方公里，主要实施山体生态修复、古村落保护、存量建筑活化利用，涉及西庵湖生态修复、光福古镇修缮保护等	2023-2028	90000	14000	基本完成山体生态修复、古村落基础设施建设工程等	9月	香山街道、光福镇	区外国资	服务业
19	冲山红色文旅项目	新开工	为推进光福冲山半岛红色文旅项目，对新四军纪念馆、解放馆、实境学堂、铸件厂、长浮街区等区域和街区进行提升改造，打造红色文化和渔文化相结合的文旅项目	2023-2024	10000	5000	完成红色展览陈、铸件厂提升改造施工基本完成	5月	光福镇	区内国资	服务业
20	太湖城投人才公寓项目	新开工	建设200套人才公寓	2023-2024	43000	30000	完工	1月	香山街道	区内国资	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
21	太湖国际研发社 区项目	新开工	占地面积51.9亩，总建筑面积8.65万平方米，将引入智能网联企业及新能源汽车展厅	2023-2024	90000	40000	基础施工	9月	香山街道	区内国资	服务业
22	中国洞庭山碧螺 春茶文化产业园	新开工	在堂里水月坞片区进行茶文化产业园一期核心区的建筑、景观和文化氛围提升改造。主要建设内容包括水月禅院和农耕馆展陈提升工程、文化园核心区景观提升工程及碧螺春茶文化文创产品和文创展陈项目等	2023-2025	10000	2000	建设完成碧螺春茶文化产业园一期绿化景观	6月	金庭镇	区内国资	服务业
23	太湖生态岛“三 合一”小流域治 理项目一引水上 山工程	新开工	1.引水上山工程：新建引水泵站45座，敷设管线89km，修建蓄水池187个；2.森林消防引水上山全覆盖工程：新建泵房慈里、庙东、天王坞山上、水月坞山上4座，管道23.7公里，连接53个水池；3.小流域治理生态景观提升：实施天王坞、包山坞、罗汉坞、水月坞、衙角里沿线、水库等环境提升	2023-2023	20000	20000	完工	2月	金庭镇	区内政府	社会民生

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
24	幸福河湖建设项目(东南片区)▲	新开工	实施83条河道疏拓浚、堤岸工程、污染防治、水生物保护与修复、滨岸植物带建设、景观设施、管护设施等。2023年实施元山、金村、鹿村、坞里、东河、头陀桥、北庄、小桥头、桥东、桥西10个自然村23条河道整治	2023-2025	25534	13991	完成元山、金村、鹿村、坞里等10个自然村23条河道整治	5月	金庭镇	区内政府	社会民生
25	太湖湖心区水质提升工程—东山东通湖河道综合整治工程	新开工	完成王舍港、朱巷港等46条河道的整治,分两期实施,一期先行实施王舍港、朱巷港等17条河道	2023-2024	36204	10000	完成30%建设内容	2月	东山镇	区内政府	社会民生
26	东山精密年产新能源汽车零部件1000万件项目	续建	利用现有厂房,购入新设备,在原有基础上进行扩建生产,项目完成后预计将达到年产新能源汽车零部件1000万件的生产能力	2022-2023	15000	5000	完工	/	东山镇	民营	制造业
27	京东苏州太湖科技产业园项目▲	续建	占地面积173.24亩,其中一期71.34亩建设10万平方米的京东太湖智能制造产业园;二期101.9亩建设京东智慧供应链一体化项目,拟建设智能仓储中心,并设立贸易结算中心、智能供应链创新中心	2022-2026	310000	30000	一期结构封顶,二期主体施工	/	光福镇	外资	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
28	诚拓智能制造研发生产基地项目	续建	占地面积24.54亩，建筑面积3.3万平方米，光伏电池片生产线及光伏组件生产的全链条自动化设备的研发、生产及销售，达产后预计年产值8亿元、税收3000万元	2022-2023	30000	20000	竣工投用	/	光福镇	民营	制造业
29	苏州微米光电科技有限公司项目	续建	占地面积31.4亩，建设光学、半导体、通讯产品封装检测中心，达产后将实现年产值4.5亿元、税收3800万元	2021-2023	65000	18000	投产	/	光福镇	民营	制造业
30	辰东精密高精度新材料用输送泵及计量泵自动化生产线项目	续建	建设高精度新材料用输送泵及计量泵自动化生产线，预计产值8000万元，税收500万元	2022-2023	10000	4000	投产	/	光福镇	民营	制造业
31	太湖科技产业园存量更新高标准厂房项目	续建	福利村对现有存在安全隐患厂房进行翻建，占地面积20.6亩，总建筑面积2万平方米，包括3栋厂房建设、内装、绿化、消防以及添加部分新设备	2022-2023	11500	7500	完工	/	光福镇	集体	科创载体

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
32	太湖生态岛项目▲	续建	围绕美丽岛、低碳岛、富足岛、科学岛、艺术岛目标，重点开展生态岛幸福河湖建设、防洪及生态配套工程、环湖湿地建设、碳汇林建设、生态环境自然资源监测监控体系等生态治理和保育类项目；道路提升、污水处理厂网一体化建设、天然气工程等基础设施提升；古村古迹保护修复利用和一村一品村庄建设项目，全力打造国际负碳生态示范岛	2022-2027	500000	27000	完成环湖湿地二期建设，完成外渔池、张家湾村庄改造提升，完成金庭道路提升计划等	/	金庭镇	区内国资 区外国资 民营	服务业
33	中国工艺文化城重组项目	续建	为进一步扩大“苏作工艺”品牌影响力，擦亮光福“中国历史文化名镇”、“中国工艺雕刻之乡”金字招牌，盘活中国工艺文化城项目，通过公开招募重整投资人的方式，拟引进中艺互联公司对该项目进行重整	2022-2023	35000	15000	完工	/	光福镇	民营	服务业
34	吴中区太湖渔业集中捕捞总公司项目	续建	总建筑面积约8500平方米，涉及钢结构厂房4栋，确实厂房3栋，零星辅助用房10栋，主要建设内容为厂房加固、装修、消防	2022-2023	11000	8000	完工	/	光福镇	集体	服务业
35	中海商业体项目	续建	占地面积45.53亩，总建筑面积11.8万平方米，建成后提升、完善片区商业配套	2021-2023	71500	10500	完工	/	香山街道	央企	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
36	太湖科创中心项目	续建	位于地铁5号线香山站西侧，总占地面积14.3亩，总建筑面积约3.7万平方米	2022-2023	25000	3000	完工	/	香山街道	区内国资	服务业
37	度假区东入口酒店二期项目	续建	占地面积52亩，建筑面积16.4万平方米，建设一栋星级酒店、五栋可销售公寓酒店及一栋配套用房	2021-2024	122600	20000	结构主体封顶	/	香山街道	区内国资	服务业
38	光福镇游湖现代农业园区项目	续建	占地面积6094亩，包含高标准农田建设、农业指挥综合体、桥梁、道路等基础设施建设，助推光福镇现代农业的全面发展，进一步提升现代农业的发展水平	2022-2024	30000	10000	基础设施完工	/	光福镇	集体	农业
39	太湖科技产业园十条道路项目	续建	包括查山路；屏东路；福湖东路；查西路一期；田舍东路；塔北路；南田舍路（福利路）东延工程；田舍东路东延、刘家路（东玉屏路）工程；屏东路（翠屏路）工程；查西路北延工程	2022-2024	56000	20000	完成3条道路	/	光福镇	区内国资	基础设施

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
40	污水治理厂网一体化建设项目▲	续建	对全岛 269.3km 雨污水管网全新改建提升输送能力,完成 0.81km ² 排水达标区建设,污水厂扩建日处理量 2 万吨级, 45 座独立设施和净化槽实现基本接管。建成与社会经济发展需求相适应的污水处理能力,实现污水管网“全覆盖、全收集、全输送、全处理”,源头防控涉水污染源	2021-2025	30470	13410	完成元山、金村、鹿村、坞里、东河等 10 个自然村污水管网修复提升	/	金庭镇	区内政府	社会民生
41	东山镇生态涵养发展实验区项目▲	续建	2023 年度计划实施三山岛国家湿地公园绿化养护、渡桥湖羊保种及长效管理项目等生态保育类;河道环境整治项目等生态治理类、特色田园乡村建设项目等民生保障类; 特色果蔬物流中心项目、沙滩山陆巷市集等产业发展类四大类项目	2019-2024	100000	20000	基本完成东山镇茶果林降污固碳协同治理工程等项目	/	东山镇	区内政府	服务业
42	苏州市太湖旅游中等专业学校原地翻建项目	续建	按职业高中 12 轨制,全日制高中 8 轨制规划设计,占地面积 112 亩,规划总建筑面积约 8.8 万平方米,地下一层,地上五层,建筑高度 24 米	2021-2024	54209.39	7000	内装施工	/	香山街道	区内政府	社会民生
43	太湖科技产业园第五安置小区项目	续建	占地面积 128.9 亩,建筑面积 25.3 万平方米	2022-2024	130000	49000	主体封顶	/	光福镇	区内国资	安置房
二、经开区 128 个					11887863	2850600					

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
1	苏州时代新安新能源汽车控制器项目▲	新开工	占地面积 127.6 亩，总建筑面积 20 万平方米，新建研发办公楼、生产车间、生产车间等，采用多模块集成化设计将汽车控制器、电池控制器、高压电源控制器、电机控制器等器件高度集成，提升汽车整体空间利用率。项目全面投产后，将提升国产车企在新车型高性能电动汽车控制技术方面的优势地位，达产后将实现年产变频器、驱动器及储能设备 50 万台	2023-2024	500000	100000	一期主体建设完成	1 月	郭巷街道	民营	制造业
2	聚微疫苗研发生产及全球总部项目▲	新开工	占地面积约 90 亩，建筑面积 13 万平方米，包含质检研发楼、疫苗原液生产楼、制剂车间、立体库、动物实验楼等共计 16 项单体建筑，建成后公司将陆续上市 MCV4、PCV13 和 PCV20 结合疫苗、新型 DTaPgd 和 DTaPgd+Hib 联合疫苗以及 rMen-B 等产品，年产能 4500 万剂人用疫苗，预计实现年产值 31 亿元、税收 1.8 亿元	2023-2025	300000	50000	主体建设完成 70%	1 月	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
3	江苏吴中医药集团研发及产业化基地一期项目▲	新开工	占地面积 113.3 亩，建筑面积 16 万平方米，重点打造以抗病毒用药为核心，呼吸、免疫、肿瘤领域等主要产品群。项目年产 2800 万支冻干粉针剂、2 亿支小容量注射剂、7000 万支口服溶液剂、9 万台家用护肤设备等产品，达产后医药工业年销售额将超 43 亿元，年税收超 2.2 亿元	2023-2024	172800	32800	基础设施建设	9 月	郭巷街道	民营	制造业
4	苏州伟创电气科技股份有限公司智能制造工厂及数字化转型项目★	新开工	占地面积 55.6 亩，建筑面积约 11.6 万平方米，公司专注于电气传动和工业控制领域。项目建成后年产伺服电机 300 万台、低压变频器 300 万台、伺服驱动器 300 万台，打造伟创电气智能制造工厂及数字化转型项目，达产后预计实现年产值 60 亿元，税收 1.32 亿元	2023-2024	120000	30000	主体建设完成 30%	8 月	郭巷街道	民营	制造业
5	凌云光工业人工智能太湖产业基地项目▲	新开工	占地面积 63 亩，项目将建设以智能视觉系统与设备为核心的工业人工智能技术与装备研发与生产基地，建筑面积约 10.6 万平方米，包括研发办公楼、生产车间、培训中心等。项目建成后，年产 2.3 万台套智能视觉系统与设备	2023-2025	120000	30000	地下室顶板封顶	9 月	横泾街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
6	苏州市吴中鸿儒智能科技发展有限公司尹山智谷生物医药精密制造基地项目▲	新开工	占地面积约56.9亩，总建筑面积约13.43万平方米，该制造基地将以智能制造产业为核心，形成产业集群，产研一体，配置用于精密零件制造的新型生产线，有利于整合产业平台，创建科技产业基地、构建科创生态圈、打造经济增长极，达产后年产值6.8亿元、税收5700万元	2023-2024	100000	40000	主体建设	1月	郭巷街道	区内国资	制造业
7	数字经济终端产品研发制造基地项目▲	新开工	位于塔韵路东侧、禹贡路南侧，占地面积49亩，建筑面积约12.3万平方米，建成后，将围绕四个主导产业（工控系统、工业互联网、数字安全、在线新经济）和三个未来产业（数字孪生、空天信息、元宇宙）进行招商，为太湖新城区域创新发展注入不竭动力	2023-2025	100000	30200	桩基、土方工程完成	3月	太湖街道	区内国资	制造业
8	浦合创新药总部项目▲	新开工	租赁生物医药产业园一期载体A幢3-5层，共计6075平方米。通过自研和引入国外领先产品管线的方式，快速实现中试和产业化。建成投产后五年内，实现至少一款创新药的上市，至少4款产品进入二三期临床	2023-2024	100000	20000	正常运营	5月	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
9	康梧生命健康产业研发生产基地项目	新开工	项目位于吴中生物医药产业园纬五路南侧、经三路东侧，占地57.86亩，总建筑面积约11.3万平方米，用于细胞培养、单抗品种等相关生物医药领域技术研发生产。预计项目建成达产后形成年产值17.4亿元，年税收8700万元	2023-2025	100000	23000	完成地下层建设	9月	郭巷街道	外资	制造业
10	思康睿奇抗肿瘤及自身免疫创新药总部项目	新开工	项目拟租赁吴中生物医药产业园一期国资载体约6000平方米场地，建设抗肿瘤及自身免疫病创新药总部和研发中心，预计五年内3条管线进入临床并启动IPO	2023-2024	100000	8000	装修完成	4月	郭巷街道	民营	制造业
11	苏州腾越精密制造有限公司一期厂房项目▲	新开工	占地面积119亩，建筑面积约16万平方米，建成后结合高品质制造及自动化技术的经验与优势，打造研发及配套于一体的新型园区，达产后年产值23.8亿元、税收1亿元	2023-2024	73000	20800	桩基施工	3月	郭巷街道	区内国资	制造业
12	苏州新申智能装备有限公司翻建厂房项目	新开工	占地面积80亩，总建筑面积13.5万平方米，建成后年组装机床20万台，达产后年产值8亿、税收5000万元	2023-2024	80000	20000	结构封顶	1月	城南街道	区内国资	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
13	江苏迈信林航空科技股份有限公司航空天产业生产零部件研发总部项目★	新开工	占地面积 65.7 亩，建筑面积 13.6 万平方米，建设航空天产业零部件研发生产总部，对现有产业基础进行扩展，未来将对现有产品领域进行深挖并扩大生产规模，围绕各类军用飞机和商飞 C919 大飞机的航空产品及零部件开展研发和生产，航空零部件产品包括但不限于飞机液压系统，燃油系统，环控系统等产品；航空类产品包括但不限于液压油箱、液压选择阀等产品。同时公司将在半导体行业中加大投入，在光器件封装设备领域和大功率 IGBT 封装领域大力发展，解决关键设备“卡脖子”问题。项目建成并正式达产后，当年可实现销售收入规模超 6 亿元，税收超 6000 万元	2023-2024	65800	30000	主体建设完成 30%	6 月	横泾街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
14	久维科技智能工具及新能源设备研发生产总部项目▲	新开工	占地面积 45 亩，建筑面积 13.7 万平方米，以新能源核心技术为驱动力，基于智慧物联网平台，面向全球 100 多个国家提供各类新能源智能工具与设备产品，目前全球专利 600 余项。项目建设集团研发生产运营总部基地，达产后年产值达 100 亿元、税收 6000 万元	2023-2024	64000	30000	主体建设完成 30%	6 月	郭巷街道	外资	制造业
15	苏州瑞可达连接系统股份有限公司新能源汽车关键零部件研发及生产基地项目▲	新开工	占地面积 43.2 亩，建筑面积约为 9.3 万平方米，项目建设新能源车高压大电流连接器和高压线束、充换电连接器和高压线束、车载高速和车载射频连接器的研发及生产项目，达产后年产 1200 万套新能源车连接器等，实现年产值约 14 亿元、税收 8315 万元	2023-2024	54183	20000	主体建设完成 30%	8 月	郭巷街道	民营	制造业
16	锐正基因体内基因编辑药物研发与产业化总部项目▲	新开工	项目租赁吴淞江科技产业园高科技厂房 2 幢 1-2 层及 1-4 层配套研发办公，共计约 1.3 万平方米，建设体内基因编辑药物研发与产业化总部	2023-2024	50000	20000	装修完成	3 月	郭巷街道	民营	制造业
17	安博智联膜蛋白创新药平台总部项目	新开工	建筑面积 1 万平方米，用于建设膜蛋白创新药平台总部基地，预计 5 年内实现年产值 4 亿元、税收 4000 万元	2023-2024	50000	12000	装修完成	3 月	越溪街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
18	越溪高端智能装备项目	续建	占地面积约 96 亩，建筑面积约 16.6 万平方米，建成后主要用于智能装备、电子信息及医疗器械产业，达产后年产值 10 亿元、税收 5800 万元	2022-2024	50000	20000	土建部分基本完工	/	越溪街道	集体	制造业
19	新晋源工业智能化项目▲	新开工	占地面积 29.8 亩，建筑面积 5.59 万平方米，用于建设定制加工中心、城市中心厨房指挥中心、研发中心、检测中心等，建成后打造终端智慧厨房和城市中心厨房总部经济，达产后实现年产值 5 亿元、税收 4000 万元	2023-2024	50000	20000	三层框架建设完成	1 月	角直镇	民营	制造业
20	润迈德血管介入诊疗机器人产业项目	新开工	占地面积 30 亩，建筑面积 7.5 万平方米，用于生产医疗机器人系统及耗材，达产后实现年产值 7.3 亿元、税收 4500 万元	2023-2025	50000	15000	主体建设	4 月	角直镇	外资	制造业
21	拓创生物多功能特异性抗体药物总部项目	新开工	项目租赁吴中生物医药产业园一期载体 B 幢，约 1 万平方米，建设总部及中试产业化基地，预计未来 5 年内 2 款产品进入临床且实现 IPO	2023-2024	50000	10000	正常运营	3 月	郭巷街道	民营	制造业
22	苏州雅斯印染有限公司存量更新项目	新开工	占地面积 49 亩，新建三栋七层厂房，项目建成后总建筑面积 11.1 万平方米，其中地上建筑面积 9.9 万平方米，地下建筑面积 1.3 万平方米，建成后计划重点引进生物医药企业，全部投产后预计年税收达 1 亿元	2023-2024	50000	25000	主体建设	3 月	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
23	苏州好特斯特模具有限公司项目	新开工	占地面积 28.05 亩，建筑面积 4.5 万平方米，用于生产模具热流道系统产品，达产后实现年产值 4.5 亿元、税收 4320 万元	2023-2025	50000	18000	基础施工	9 月	角直镇	民营	制造业
24	医甘科技研发生产医疗器械产业化项目	新开工	总建筑面积约 4.5 万平方米，包含两栋厂房、一栋办公楼及相关配套设施用房，主要产品为陡脉冲消融系统。达产后年产量超过 1000 台，预期年均总产值不低于 7.5 亿元，总体税收不低于 4500 万元	2023-2024	50000	25000	主体结构封顶	9 月	郭巷街道	民营	制造业
25	新金田产业园存量更新项目	新开工	总建筑面积 6.8 万平方米，包括办公楼、厂房及配套用房	2023-2025	43000	15000	基坑围护、土方工程完成、地下车库完成、地面 4 层	3 月	太湖街道	区内国资	制造业
26	牙客邦医疗高端口腔激光设备研发及产业化总部项目	新开工	建筑面积约 2000 平方米，建成后用于生产口腔半导体激光、口腔钬激光、口腔二氧化碳激光及配套耗材。项目承诺在落户首年获批钬激光设备的生产许可，在经开区进行商业化生产。五年内年产值达 2 亿元、税收 2400 万元	2023-2024	30000	4000	正常运营	4 月	郭巷街道	民营	制造业
27	苏州诺德凯智能科技有限公司总部项目	新开工	租赁吴中经开区城南科技园厂房 2.5 万平方米，设立研发和生产总部基地，项目专注于光伏领域，提供专机及无人工厂等全套解决方案。预计产值超 10 亿元，纳税超 1 亿元	2023-2024	30000	15000	正常运营	3 月	城南街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
28	信测新能源汽车领域实验室扩建技改项目	新开工	在原有厂区内购置 EMC 暗室 1 套、汽车零部件辐射/传导测试系统 1 套、辐射抗扰度测试系统 1 套等，新建汽车电磁兼容(EMC)检测中心和新能源汽车功能可靠性检测中心；在原有厂区内购置了循环盐雾试验箱 3 台、温湿度箱 3 台等，扩建汽车材料和环境耐候检测中心和汽车材料理化和 VOC 检测中心	2023-2024	10558	10000	设备部分投产	2 月	郭巷街道	民营	制造业
29	乐明药业(苏州)有限公司透皮制剂年产 2 亿片研发及生产项目	新开工	建筑面积 1.5 万平方米，为研发生产用房。购置液相、气相、混合搅拌机、涂布裁切机、高速四边封自动包装机、热熔胶膏贴涂布流水线等，建设质检、研发、生产中心，建成后将实现透皮制剂年产 2 亿片	2023-2024	24000	18000	部分投用	1 月	郭巷街道	民营	制造业
30	汇川技术工业机器人用高精度电机编码器与适配电机关键技术攻关项目	新开工	研发工业机器人用高精度电机编码器与高性能适配电机，利用新建场地 3 万平方米，建设电机编码器及电机生产车间，新建 2 条编码器自动化生产线，形成年产编码器 60 万台套以上生产能力，新建 6 条 40~180 基座电机自动化生产线，形成年产电机 60 万台套以上生产能力	2023-2024	21000	20000	部分投用	1 月	太湖街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
31	苏州万祥动力/储能电池精密组件及柔性功能零组件产品扩能项目	新开工	占地面积 13.8 亩，建筑面积 3.3 万平方米，建成后用于生产动力/储能电池精密组件及柔性功能零组件，达产后年生产动力/储能电池精密组件 1248 万套、柔性功能零组件 6 亿套	2023-2024	20000	15000	主体建设完成 40%	6 月	郭巷街道	民营	制造业
32	风华高科华东研究院项目	新开工	建筑面积 4500 平方米，建设华东研发中心，主要用于研发汽车电子、工控等高端领域用片式多层陶瓷电容器系统，筹建高端片式多层陶瓷电容器研发中试平台，预计五年内实现年产值 2.2 亿元、税收 1000 万元	2023-2024	20000	15000	正常运营	2 月	越溪街道	区外国资	制造业
33	德源讯飞智能科技（苏州）有限公司二期项目	新开工	占地面积 30 亩，建筑面积 2.4 万平方米，新增生产设备 50 台，年产智能卡生产设备 20 台、汽车电子生产设备 100 台、电子护照设备 8 台	2023-2024	18000	12000	主体建设完成 70%	1 月	郭巷街道	外资	制造业
34	科宁多元醇生物基材料研发及产业化项目	新开工	租赁新旺产业园厂房 2.2 万平方米，建设生物基材料研发及产业化项目，达产后年产值 7 亿元、税收 2000 万元	2023-2025	18000	8000	正常运营	4 月	越溪街道	民营	制造业
35	大秦新能源储能系统产品总部项目	新开工	租赁郭巷街道赛联通讯 5 号厂房，面积约 4180 平方米，建设储能电池包模组项目，公司将总部搬迁至吴中经开区，并设立研发中心，三年内预计公司销售收入达 30 亿元，税收达 9000 万元	2023-2024	100000	15000	完成厂房装修并投产	3 月	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
36	优艾智合机器人华东总部项目	新开工	租赁建筑面积 4414.65 平方米，建成后用于研发、组装、测试工业巡检机器人和半导体、3C 行业移动机器人，达产后首年产值 3000 万元、税收 200 万元	2023-2024	12400	8000	装修完成	6 月	太湖街道	民营	制造业
37	柔昊精密科技（苏州）有限公司年产 5 万台机器人关节精密减速器项目	新开工	项目计划建设年产 5 万台机器人关节精密减速器生产线一条，拟购置进口精密加工设备、试验测试设备、自主研发自动化精密装配线及配套设备等	2023-2024	12000	10000	部分投用	1 月	越溪街道	民营	制造业
38	长信新型碳材料研发中心项目	新开工	租赁建筑面积 2000 平方米，建成后预计在三年内成为国家级实验室，通过 CNAS 认证，用于对外承接检验检测业务，达产后年产值 1 亿元、税收 500 万元、年申请专利超 50 件	2023-2024	11500	8000	装修完成	1 月	横泾街道	民营	制造业
39	图维生物基因编辑和检测试剂自动化生产及蛋白质 DNA 原料合成项目	新开工	租赁苏州吴中生物医药产业园一期国资载体 A 幢第 2 层，建筑面积约 2025 平方米，为临床机构、药企两大类潜在客户分别开发提供新冠快速检测和细胞治疗药物快速质控解决方案，达产后年产值 2 亿元、税收 1000 万元	2023-2024	10000	6000	正常运营	9 月	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
40	“老相食”数字化冷链物流绿色供应基地	新开工	位于城南街道双棋路3号，拟建设“老相食”数字化冷链物流绿色供应基地，具体包括新建2.1万立方米冷库，信息化机房一座，数字化供应链平台一个，信息化设备和信息化系统120台/套，购置物流设备180台/套，包装设备45台/套以及其他配套设备	2023	10000	10000	正常运营	1月	城南街道	民营	制造业
41	澄湖片区协同开发项目▲	新开工	项目拟采用市场化方式，引入社会资本组建项目公司共同合作治理，以澄湖生态环境的修复和治理为基底，深度结合周边农业农村产业发展的协同与增效。计划对生态治理的持续投入和配套产业的运营，将澄湖打造为“长三角区域生态农旅发展示范性湖区”、体现苏州历史文化与现代科技特色的“创新湖城发展板块”	2023-2026	500000	25000	项目启动	3月	角直镇	央企 区内国资 民营	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
42	苏州安琪儿妇产医院区域总部项目	新开工	建筑面积4.3万平方米，建设苏州市安琪儿妇产医院有限公司区域总部，引入医疗领域人才，打造配备200张床位的高端妇产专科医院，项目投产后实现年产值超3亿元、税收超3000万元	2023-2024	100000	24000	装修完成	6月	郭巷街道	民营	服务业
43	恒信华业总部项目▲	新开工	占地面积28亩，建筑面积约8.5万平方米，建设两座100米塔楼，建成运营后公司总部入驻，并引入数家5G、半导体、新材料、汽车电子企业总部或核心研发、制造、运营部门入驻，达产后实现年税收超2亿元	2023-2025	100000	20000	完成地下工程	6月	太湖街道	民营	服务业
44	角直古镇三期保护与提升项目▲	新开工	占地面积约139亩，建筑面积约5.9万平方米，涵盖角直历史文化街区和历史文化名镇。在做好历史建筑保留和修缮的基础上，按照片区式改造、街区式开发、院落式布局的定位，通过主力业态、商业遗产、游憩节点、民俗活动等构筑文旅业态新形象	2023-2025	100000	20000	完成民房置换并启动修缮等工作	6月	角直镇	民营	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
45	苏州吴中生物医药产业发展有限公司一期商业配套项目	新开工	总建筑面积约9万平方米，地上建筑面积约5.5万平方米，地下建筑面积约3.5万平方米，拟建设2.9万平方米办公，2.6万平方米服务型公寓	2023-2025	65000	15000	基础施工	9月	郭巷街道	区内国资	服务业
46	吴中集团新总部大楼项目	新开工	占地16亩，建筑面积约3.86万平方米，项目集总部办公楼、高端服务型公寓于一体，致力于打造高品质+绿色生态的高端产品，为城市提供绿色、开放、宜人的公共生活空间，成为苏州市高品质办公新标杆	2023-2026	50000	20000	主体建设完成40%	3月	长桥街道	民营	服务业
47	湾东睦邻坊项目	新开工	位于东太湖路以南、雷山路以东，项目占地24.3亩，总建筑面积5.3万平方米，主要建设居住社区中心及商业用房，建成后将进一步提升片区城市形象，优化完善城市空间布局，满足周边居民商业配套需求	2023-2024	35000	15000	主体施工	1月	太湖街道	区内国资	服务业
48	恒迅商办楼项目	新开工	位于长兴街与龙西路交叉口，占地面积10.9亩，总建筑面积3.6万平方米，北楼共十三层，建筑高度为56.4米，南楼共十七层，建筑高度为72.6米，裙房共五层，地下两层	2023-2025	43000	15000	完成桩基施工	8月	长桥街道	区内国资	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
49	苏州药明康德新药开发有限公司一体化生物智研平台建设	新开工	租赁 3.1 万平方米厂房进行实验室及配套建设（含动物房），打造一体化生物智研平台，包括 DEL 技术平台、PROTAC 平台、RNA 核酸创新药物和疫苗发现与评估平台。建成后开展临床前体外筛选及药理、药效学试验，开展临床前动物体内药理、药效学试验等	2023	40900	40900	投用	3 月	郭巷街道	民营	服务业
50	角直古镇一期、二期改造运营项目	新开工	位于角直古镇景区核心区内，区域占地面积约 0.66 平方公里，通过和同程集团建立战略合作关系，整合双方的资源与技术，共同构建角直古镇“互联网+文旅古镇”新模式，助力创新古镇旅游产品、优化古镇文化旅游业态、提升古镇经营水平	2023-2024	30000	10000	项目启动	6 月	角直镇	民营	服务业
51	心力量高端工业母机服务总部项目	新开工	租赁城南科技产业园 4 号楼，建筑面积约 1 万平方米，建立高端工业母机服务总部项目，项目建设 3 年内实现年营业额超 4 亿元，税收超 2800 万元	2022-2023	20000	10000	正常运营	3 月	城南街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
52	康维讯生物大分子分析及高值耗材、检测设备国产替代项目	新开工	租赁吴中生物医药产业园一期国资产载体约3000平方米场地。提供临床前、临床药代动力学、药效学、免疫原性和生物标志物检测服务。免疫测定相关的仪器耗材属于高端耗材，当前被国外垄断，市场上无替代品。公司具备实现国产仪器替代化技术优势。预计五年内实现年产值4亿元，税收2400万元	2023-2024	15000	8000	正常运营	4月	郭巷街道	民营	服务业
53	生物基因工程药物研发及生产基地项目（生物医药产业园五期）	新开工	拟建总建筑面积约31万平方米的研发、生产及生产配套的设施载体，将用于大小分子生物药基因治疗等相关生物医药领域技术研究	2023-2025	200000	66000	基础施工	8月	郭巷街道	区内国资	科创载体
54	疫苗产业研发及制造基地项目（生物医药产业园六期）	新开工	拟建总建筑面积33万平方米的研发、生产及生产配套的设施载体，将用于疫苗制剂包含灭活疫苗及mRNA疫苗等相关生物医药领域技术研发及商业化生产	2023-2025	210000	67000	基础施工	8月	郭巷街道	区内国资	科创载体

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
55	角瑞药谷生物医药产业园一期项目▲	新开工	占地面积约 321 亩，预计可建设高标准产业载体约 47 万平方米，按产业配套用房约 7 万平方米，按照“一核一轴两廊三片”进行整体功能布局，打造一流的生物医药产业基地，一期全部投产后将实现年产值 60 亿元、税收 5.2 亿元	2023-2025	460000	66000	市政道路、水利等施工	8 月	角直镇	区内国资	科创载体
56	数字经济终端产品研发制造基地二期项目	新开工	位于吴中太湖新城启动区内，南靠友翔路，西临龙翔路，占地约 32 亩，拟总建筑面积约 10 万平方米	2023-2025	49000	3000	完成地下室结构施工	8 月	太湖街道	区内国资	科创载体
57	宝信工业坊三期项目	新开工	占地面积 24 亩，建设高标准厂房约 4.3 万平方米，建成后预计每年创收集体经济收入 1.5 亿	2023-2025	11000	3000	开工建设	9 月	城南街道	区内国资集体	科创载体
58	黄濂泾小区项目	续建	位于郭巷街道尹南路以南，吴淞江路以西，占地面积 75 亩，建筑面积 15 万平方米，规划建设 9 幢住宅，1 幢配套用房，1048 套安置房	2022-2025	84800	28000	主体施工	/	郭巷街道	区内国资	安置房

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
59	尹东六村东侧地块项目	续建	位于郭巷街道吴淞江路以西、尹南路以北，占地面积41.938亩，总建筑面积7.6万平方米，规划建设6幢住宅，1幢配套用房，469套安置房房源	2022-2025	41000	15000	主体施工	/	郭巷街道	区内国资	安置房
60	塔韵路南延（文溪路-天鹤荡路）工程	新开工	路长1035米，宽45米；新建桥梁长520米；同步实施交通、路灯、电力管道、绿化、排水等工程。作为既有塔韵路南延跨越绕城高速桥梁段，建成后将方便往来太湖新城交通出行，完善交通路网	2023-2024	23000	8000	完成桩基、承台、立柱、盖梁施工，土方开挖完成	3月	太湖街道	区内政府	基础设施
61	文溪路东延二期（邵昂路-鲈北路）工程	新开工	占地面积87.4亩，道路长度1575米，宽度38到41米，新建桥梁两座	2023	12500	7000	道路沥青完工	1月	城南街道	区内政府	基础设施
62	邵昂路学校项目	续建	位于城南街道吴中大道南侧，邵昂路西侧，占地面积约106.4亩，建筑面积约10万平方米，包括教学用房、公共教育用房、体育用房、办公用房、生活用房等，教学规模为小学规模8轨48班，中学规模10轨30班	2022-2024	67200	20000	主体验收、室外市政及内装施工	/	城南街道	区内政府	社会民生
63	角直镇九年一贯制学校项目	新开工	占地面积约83.8亩，建筑面积约9.2万平方米，规划建设教学规模为8轨72班及24个备用教室的九年制学校	2023-2024	49300	27000	主体建设	1月	角直镇	区外政府	社会民生

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
64	苏州市吴中区公共卫生中心新建项目	新开工	用地面积 1.6 万平方米，总建筑面积 3.5 万平方米，其中地上面积约 2.7 万平方米，地下面积约 0.79 万平方米，容积率 1.66，绿地率 32.9%，建筑密度 25.76%，建筑高度 69.35 米	2023-2024	32000	8000	主体结构封顶	1 月	越溪街道	区内国资	社会民生
65	太湖新城生活垃圾转运站项目	新开工	占地面积约 10 亩，总建筑面积约 0.7 万平方米，建造包括垃圾中转站、公共卫生间、办公用房等配套设施，同步实施建设室外工程及公用工程	2023-2024	10000	5000	主体施工完成	1 月	横泾街道	区内政府	社会民生
66	独墅湖开放创新协同发展示范区集聚区产业更新项目	续建	占地 6.5 平方公里，对区域内进行产业升级，通过拆迁清障、回购完成该区域内土地资源回收，同步做好规划、市政基础设施，招引市、区主导的高端产业，打造高端创业产业集聚区	2021-2025	1200000	68000	土地收储、道路市政建设、产业更新等工作	/	角直镇	区内政府 民营	制造业
67	角直新区产业更新项目▲	续建	位于角直新镇片区，常嘉高速以西，凌港路以东，吴淞江以南，沪常高速以北，占地面积 9.8 平方公里，对该区域内进行产业升级，通过拆迁清障、回购完成该区域内土地资源的回收，同步做好规划、市政基础设施，招引市、区主导的高端产业，打造高端创新产业协同区	2021-2025	800000	100000	土地收储、道路市政建设、产业更新等工作	/	角直镇	区内政府 民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
68	生物医药产业创新中心项目▲	续建	占地面积146亩,建筑面积约23.1万平方米,建成后用于大分子(抗体)药物、基因治疗、细胞治疗等药物以及高端医疗器械的研发生产。达产后年产细胞基因药物100万剂、抗体药物1吨、高端医疗器械产品120万件,年产值50亿元、税收2.19亿元	2022-2024	180000	60000	结构封顶	/	郭巷街道	区内国资	制造业
69	药明康德苏州药物安全评价中心扩建项目	续建	占地面积100亩,建筑面积7.4万平方米,其中本期建筑面积1.8万平方米,建成后将满足全球客户对于非临床阶段的毒理学测试需求	2022-2024	172000	20000	主体封顶	/	越溪街道	民营	服务业
70	追觅创新智能机器人生产建设项目▲	续建	占地面积102亩,总建筑面积15万平方米,建设智能工厂,对高速无刷电机和AI人工智能技术两大核心方向进行技术攻关,从本质上提高智能制造机器人的智能化水平及智能机器人产业的竞争能力。投产后在国际市场的竞争机器人产业在智能服务机器人领域实现年产量3000万台,实现年产值30亿元、税收1.6亿元	2022-2025	150000	40000	主体建设完成70%	/	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
71	嘉彰科技光电、电子冲压件项目▲	续建	占地面积 91 亩，总建筑面积 10.6 万平方米，达产后年产光电、电子冲压件 3 亿片，年产值 13 亿元、税收 5500 万元	2021-2024	136000	40000	竣工	/	郭巷街道	外资	制造业
72	维信电子柔性线路板项目▲	续建	占地面积 58 亩，总建筑面积 9 万平方米，达产后年产 190 万平方米柔性线路板及年产 4 亿片组装柔性线路板，年产值 20 亿元、税收 1 亿元	2021-2024	116000	40000	竣工投用	/	郭巷街道	民营	制造业
73	科沃斯智慧场景机器人科技创新项目▲	续建	占地面积 68 亩，建筑面积 14 万平方米，打造多智慧场景科创中心，主要用于支撑新品类服务机器人产品的创新研制工作，探索除室内清洁以外更多的服务机器人应用场景，力争打造扫地机器人以外的第二甚至第三规模品类增长点，建成后年产值 20 亿元、税收 1 亿元	2022-2025	111500	40000	主体建设完成	/	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
74	添可智能科技有限公司智能制造中心项目▲	续建	占地面积 97 亩，建筑面积约 20 万平方米，达产后将可实现年产 1200 万台高端智能生活电器产品，包括智能吸尘器、智能清洗机、智能吹风机、智能洗地机、智能料理机等系列产品，年产值 100 亿元、税收 1.8 亿元	2022-2024	100000	35000	主体建设完成 70%	/	郭巷街道	民营	制造业
75	世联行军用民用特种车辆项目▲	续建	占地面积 50.1 亩，建筑面积 6.9 万平方米，公司是一家集研发、制造、销售、服务于一体的专用汽车企业，主要产品有救护车、移动 CT 车、核酸检测车等，建成后用于专用车研发中心及制造基地，达产后年产值 6 亿元、税收 6000 万元	2022-2024	100000	40000	三层框架建设完成	/	角直镇	民营	制造业
76	凯博易控新能源商用车驱动系统项目	续建	占地面积 126.1 亩，建筑面积约 12.5 万平方米，包括新能源商用车驱动系统的数字化装配车间、变速箱及驱动电机的智能化生产车间、零部件精密加工中心、综合试验室和整车试验场等功能模块，达产后预计五年内实现年产值 50 亿元、税收超 5 亿元	2019-2024 (一期已完成，二期 2023-2024)	100000	10000	一期投产，二期主体建设	/	角直镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
77	石川制铁年产10万吨球墨铸件项目▲	续建	占地面积138亩,总建筑面积6.1万平方米,一期建筑面积2.7万平方米,二期建筑面积1.1万平方米,达产后年产10万吨球墨铸件,年产值15亿元、税收1.2亿元	2021-2023	57000	27000	一期、二期竣工投用	/	郭巷街道	外资	制造业
78	恒芯半导体产业社区项目	续建	占地面积43.8亩,建筑面积7.18万平方米,项目瞄准半导体关键技术,建设集技术研发、平台服务、成果转化为一体的半导体先进制造业基地,达产后年产值5亿元、税收3000万元	2021-2023	52000	12000	竣工	/	用直镇	区内国资 民营	制造业
79	爱信苏州油电混动变速箱(技术改造)及年扩建12万台油电混动变速箱项目	续建	1期厂房建筑面积4500平方米,2期厂房建筑面积7500平方米,建成后用于对现有自动变速箱生产线进行技术改造升级,对原有设备进行技术改造升级,实现油电混动技术,达产后年产变速箱24万台,年产值14亿元;利用厂房面积1.6万平方米,对现有年产48万台的油电混动变速箱生产线进行技术改造升级,经过改造后可达到年产60万台油电混动变速箱的产能	2022-2023	50865	8000	实现量产	/	越溪街道	外资	制造业
80	天脉高性能导热、散热产品二期项目▲	续建	占地面积19.2亩,建筑面积约3.8万平方米,达产后年产均温板6000万支、散热模组1200万套、导热界面材料1000吨,年产值5亿元、税收2500万元	2022-2024	50000	20000	主体建设完成	/	用直镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
81	盛瑞溢智慧设备项目	续建	占地面积 23.3 亩，建筑面积 3.23 万平方米，建设从事研发生产、销售智慧设备项目，为客户提供一站式智慧新零售的解决方案，达产后年产值 4.5 亿元、税收 3000 万元	2021-2023	50000	18000	竣工	/	角直镇	民营	制造业
82	苏州汇机智造科技有限公司智能工厂改造项目	续建	拟购置一批 CNC、注塑机机台、阿里云服务器及结合数据采集、MES 生产信息化管理系统技术对一楼注塑及机加工产线进行技术改造，增加年产扫地机器人手柄 2.6 万件，达到年产扫地机器人手柄 12 万件	2022-2024	50000	17000	设备进场	/	城南街道	民营	制造业
83	金记食品新建豆腐项目	续建	占地面积 30 亩，建筑面积 6.3 万平方米，建成后用于自用厂房，年产值 6 亿元、税收 1500 万元	2021-2023	50000	18000	竣工	/	城南街道	民营	制造业
84	苏州南浩商贸有限公司城南科技创业园项目	续建	占地面积 69 亩，建筑面积 12.4 万平方米，建成后用于产业园，年产值 8 亿元、税收 3500 万元	2022-2024	40000	23000	主体封顶	/	城南街道	民营	制造业
85	东锋年产 6 亿件特殊功能配件迁建项目	续建	占地面积 15 亩，建筑面积 3.2 万平方米，达产后年产 6 亿件硅橡胶复合材料生产特殊功能配件，年产值 1.8 亿元、税收 1000 万元	2022-2023	35000	13000	竣工	/	郭巷街道	外资	制造业
86	泰信电机年产 3000 万台电机项目	续建	占地面积 50 亩，建筑面积 5.6 万平方米，达产后年产 3000 万台电机及 4000 万件各类零部件，年产值 15 亿元、税收 5000 万元	2021-2023	35000	8000	竣工投用	/	郭巷街道	外资	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
87	宏利来新建厂房项目	续建	占地面积约70亩,新建7万平方米厂房,项目建成后将作为高新企业研发载体和企业孵化器,预计年产值6亿元、税收4200万元	2022-2023	30000	20000	竣工验收完成	/	越溪街道	民营	制造业
88	盛弘技术年产10万套电动汽车充电系统及500兆瓦储能系统项目	续建	占地面积60亩,建筑面积约10万平方米,达产后年产10万套电动汽车充电系统及500兆瓦储能系统,年产值10亿元、税收1亿元	2021-2023	30000	8000	竣工投用	/	郭巷街道	民营	制造业
89	苏州腾越精密制造有限公司二期厂房项目	续建	占地面积34亩,建筑面积6.4万平方米,建成后主要用于制造通信设备、智能消费设备及其他电子设备,达产后年产值6.8亿元、税收3000万元	2022-2023	30000	11000	土建完工	/	郭巷街道	区内国资	制造业
90	苏州市万盛实业有限公司厂房改建项目	续建	位于越溪街道南官渡路9号,占地面积50亩,建筑面积约6.5万平方米,为企业与汇融高科共同改造项目,对原有单层厂房全部拆除改建为7栋四层高标准厂房及1栋七层用房,项目改造完成后将引进智能制造装备,检验检测,汽车零部件等产业,预计投产后3年内实现产值超5亿元、税收超2500万元	2022-2023	30000	6000	竣工	/	越溪街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
91	国技聚能智能环保设备项目	续建	占地面积 27.4 亩，建筑面积 3.38 万平方米，建成后主要从事环境在线监测仪的研发和全面监测方案设计并与系统集成，用于生产水质在线分析仪、VOC 挥发性气体检测仪等智能环保设备，达产后年产值 3.5 亿元、税收 3000 万元	2022-2023	30000	18000	竣工	/	角直镇	民营	制造业
92	伟创电气二期变频器及伺服系统自动化生产基地项目	续建	占地面积 43 亩，建筑面积 2.9 万平方米，建成后年产变频器 45 万台、年研发变频器 400 台，年产值 4.7 亿元、税收 4000 万元	2022-2023	26900	10000	竣工投用	/	郭巷街道	民营	制造业
93	中吴润金年产 1000 万平方英尺电子基板项目	续建	占地面积 50 亩，建筑面积 7.2 万平方米，建成后用于制造电子基板，达产后年产 1000 万平方英尺电子基板，年产值 8 亿元、税收 5000 万元	2022-2023	24000	9000	竣工投用	/	郭巷街道	民营	制造业
94	世纪汇泽智能功能测试设备项目	续建	占地面积 31.89 亩，建筑面积 5.6 万平方米，建成后用于生产功能测试设备等产品，达产后年产值 5.2 亿元、税收 3200 万元	2021-2023	24000	10000	竣工	/	角直镇	民营	制造业
95	苏州怡尚生物年产 250 万血糖仪及 3 亿试条产品项目	续建	占地面积 33 亩，建筑面积 4.6 万平方米，达产后年产 250 万血糖仪及 3 亿试条产品，年产值 5 亿元、税收 6300 万元	2022-2024	23000	10000	主体建设完成	/	郭巷街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
96	天达年产90亿片模切产品及100台自动化设备项目	续建	占地面积45亩,建筑面积7万平方米,达产后年产90亿片模切产品及100台自动化设备项目,年产值10亿元、税收7100万元	2021-2023	23000	6000	竣工投用	/	郭巷街道	民营	制造业
97	柳道万和热流道系统项目	续建	占地面积28.02亩,建筑面积2.84万平方米,建设打造成为全球最大的热流道研发和生产基地,整体达产后年产约5.4万套热流道系统产品,年产值15亿元、税收2亿元	2022-2024	23000	10000	主体封顶,完成二次结构施工	/	角直镇	外资	制造业
98	金子电线电讯、高科技医疗导管项目	续建	占地面积24.64亩,建筑面积2.88万平方米,建成后计划用于医疗导管和机器人电线的扩产,投入智能机器人、EV车辆电线、心肌消融电极管等新产品生产,达产后年产值2.5亿元、税收2500万元	2021-2023	22500	15000	竣工	/	角直镇	民营	制造业
99	瑞徕新型人源化生物人工肝研发项目	续建	占地面积30亩,建筑面积4.8万平方米,达产后年产3000套人工肝,年产值3亿元、税收6000万元	2022-2024	21000	10000	主体建设完成	/	横泾街道	民营	制造业
100	角创科技园项目	续建	占地面积30亩,建筑面积约3.2万平方米,通过角创科技园的载体建设,招引一批新的智能制造、高端装备制造类项目、初创型企业入驻,加快推动中小企业培育孵化,推动全镇产业更新	2022-2023	15000	10000	竣工	/	角直镇	区内国资	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
101	兴广五金化妆品包装容器项目	续建	占地面积 15.75 亩，建筑面积 2.12 万平方米，建设化妆品包装容器、食品和药品包装容器研发与制造基地总部，达产后年设计和制造 200 套模具、1.5 亿套化妆品、食品和药品包装及铝制品包装容器，年产值 2.5 亿元、税收超 2000 万元	2022-2024	12500	5000	三层框架建设完成	/	角直镇	民营	制造业
102	亿特隆机电扩产存量更新项目	续建	占地面积 25 亩，建筑面积 3.5 万平方米，建成后用于自身产能扩建以及配套智能装备、机器人等相关企业，达产后年产值 2.5 亿元、税收 1500 万元	2022-2024	11000	5000	四层楼面浇筑完成	/	越溪街道	民营	制造业
103	苏州兆丰塑胶有限公司项目	续建	占地面积 28.2 亩，建筑面积 3.3 万平方米，建成后部分用于新材料技术和工业自动控制系统的研发，部分用于出租，达产后年产值 5 亿元、税收 2000 万元	2022-2024	10000	6000	主体封顶	/	城南街道	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
104	吴中广场项目	续建	位于县前街南侧、东苑路西侧，规划总占地42亩，建筑面积约21.2万平方米，地下4层（局部2层商业），地上商业8层，塔楼办公部分13层，定位为区域标杆性商业中心、一站式综合性高端购物中心，有利于将周边商贸水平推向一个新高度，推动“苏州新南城”的建设，提升城市形象	2020-2025	290000	25000	主体建设完成40%	/	长桥街道	区内国资	服务业
105	吴中太湖新城中信泰富新经济联合总部湾项目▲	续建	占地面积27亩，建筑面积13.5万平方米，建成后将打造吴中太湖新城新经济科创联合总部	2021-2024	235000	30000	T1主体施工，S1及T2楼完工	/	太湖街道	外资	服务业
106	香江集团华东科创中心项目▲	续建	位于石湖西路北、新蠡路东侧，规划有6栋住宅楼、3栋商业办公楼，总建筑面积约12.4万平方米，项目集科创办公、特色商业、精品住宅于一体，商业计划引进香江地产旗下“克拉汇”体验式主题MALL，办公计划引入“香江·独角兽牧场”，引进微软科研平台及其他科技项目，打造高科技企业与人才的集聚地	2021-2024	165000	65000	基本完工	/	长桥街道	民营	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
107	复地豫涵太湖新城健康蜂巢项目▲	续建	占地62亩，建筑面积7.56万平方米，包括一座三级专科医院、一个康养公寓项目和部分商业配套，分别将引入复星医疗旗下的上海星晨儿童医院和复星旗下星堡高端康养品牌进行运营，拟打造沪苏医养资源一体化明星项目	2022-2024	140000	20000	医院及康养部分主体完成，内装及室外景观进场施工	/	太湖街道	民营	服务业
108	腾迈医药总部项目	续建	位于郭巷街道天运广场6号楼，一期建筑面积1.7万平方米，建成集成生物化学、高性能计算并整合人工智能药物发现全产业链的平台级生物医药CRO高科技企业。预计未来三年将与数百家制药企业建立合作关系，共同推动创新药物研发，形成各类药物研发服务项目超过300个，涵盖小分子、大分子、多肽、创新疗法等。达产后年产值达7亿元、税收3500万元	2022-2023	100000	20000	正常运营	/	郭巷街道	民营	服务业
109	中建三局科技文化综合体项目	续建	总占地面积58亩，建筑面积9.3万平方米，包含6万平方米的中建科技文化综合体，用于中建三局华东总部办公、文化场馆及商业	2022-2024	80000	25000	主体结构封顶	/	太湖街道	央企	服务业
110	吴淞江工业邻里中心项目	续建	占地面积约40亩，建筑面积约7.5万平方米，建成后提供吴淞江科技产业园综合配套功能	2020-2023	65000	10000	竣工	/	郭巷街道	区内国资	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
111	国泰集体宿舍楼(公租房)项目	续建	占地面积约37亩,总建筑面积7万平方米,新建3栋15层集宿舍楼、2层配套服务用房及其他用房	2022-2024	50000	25000	结构封顶	/	郭巷街道	集体	服务业
112	墅浦路商业邻里中心项目	续建	占地面积约12亩,建筑面积约2万平方米,建成后提供独墅湖西片区商业配套功能	2020-2024	34000	9000	土建竣工	/	郭巷街道	区内国资	服务业
113	云悦天境商办项目	续建	位于澄湖路和长蠡路交界处,占地面积约1.84万平方米,建筑面积约5.4万平方米,规划有4栋住宅楼、约0.9万平方米商业,将打造一座(CLC)现代城市生活中心,未来引进大牌精品超市、精品酒店、时尚零售、影院等业态	2021-2023	32400	8400	竣工	/	长桥街道	民营	服务业
114	都市空间城乡规划创意设计与研究中心用房建设项目	续建	占地面积29亩,建筑面积6.6万平方米,建成后形成集办公、研发、设计、展示等功能为一体的多功能建筑群	2020-2023	30000	10000	竣工	/	横泾街道	民营	服务业
115	中智建设文化创意用房项目	续建	占地面积15亩,建筑面积2.8万平方米,建成后承接市政工程、建筑设计、景观工程设计,预计产值5000万元、税收500万元	2022-2023	27000	14000	竣工	/	横泾街道	民营	服务业
116	苏州市外事旅游车船有限公司迁建项目	续建	占地面积约30亩,建筑面积约4.3万平方米,年产值1.5亿元、税收1800万元	2022-2024	15000	8000	主体建设完成	/	城南街道	民营	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
117	角直澄湖西岸文旅提升项目	续建	对澄湖西岸岸线整治，岸线整治长度达 6.6 千米，新建施工便道（上堤路），路长 1.3 千米，澄湖圩堤顶路修复 1.3 千米，布置湿地面积 21.5 万平方米	2022-2023	14520	5000	竣工	/	角直镇	区内政府	服务业
118	先锋时代商业广场人才公寓改造装饰项目	续建	综合改造面积 5.5 万平方米，设计公寓 1322 套，公寓致力于成为集智慧、科技、激情、活力为一体的人才社区	2022-2023	12500	5000	竣工	/	长桥街道	区内国资	服务业
119	文远科技产业园存量更新项目	续建	占地面积 62 亩，建筑面积约 9 万平方米，共计建设 7 幢厂房、1 幢综合楼，建成后用于高标准厂房	2021-2024	39000	23000	一期结构封顶	/	城南街道	民营	科创载体
120	城南工业坊二期项目	续建	占地面积 16.4 亩，建筑面积约 19000 平方米，拟建厂房 2 幢，用于引进智能制造、新材料、新能源、检验检测、开发区 3+3 产业	2022-2023	10000	4000	主体建设完成 50%	/	城南街道	集体	科创载体
121	郭巷片区安置房项目	续建	尹西一村占地面积约 74 亩，建筑面积约 15 万平方米，11 幢住宅，1 幢配套用房，共 896 套房源；尹西二村占地面积约 153 亩，建筑面积约 31.6 万平方米，20 幢住宅，3 幢配套用房，共 1816 套房源；尹西三村占地面积约 76 亩，建筑面积约 16.9 万平方米，11 幢住宅，1 幢配套用房，共 1076 套房源	2021-2023	295000	60000	竣工	/	郭巷街道	区内国资	安置房

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
122	角直片区安置房项目	续建	黄埭花园八期占地面积83亩，建筑面积14.49万平方米，项目建成后可提供985套房源；陶浜花园五期占地面积57.88亩，建筑面积17.2万平方米，项目建成后可提供1082套房源；鸿达花园占地面积16.6亩，建筑面积3.5万平方米，项目建成后可提供154套房源；长虹花园占地面积46亩，建筑面积10.7万平方米，项目建成后可提供676套房源	2022-2025	252300	58000	主体建设	/	角直镇	区内国资	安置房
123	长桥片区安置房项目	续建	石湖景苑二期项目占地面积126.5亩，总建筑面积32.3万平方米，建设13栋27层高层住宅，2栋2层配套用房及2个门卫3个配电房；澜庭苑三期项目占地面积约40.45亩，总建筑面积约11.04万平方米，规划建设2栋26层，2栋31层住宅，1栋3层配套用房	2019-2023	223837	17500	竣工	/	长桥街道	区内国资	安置房
124	横泾片区安置房项目	续建	木林村安置房二期占地面积约95亩，建筑面积约20.8万平方米，包含住宅和配套用房，总户数1236户；新思家园五期占地面积约70亩，建筑面积约13.3万平方米，10幢住宅，1幢配套用房，安置房源768套	2021-2024	147600	50000	土建及市政施工基本完成	/	横泾街道	区内国资	安置房

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
125	尹东八村幼儿园项目	续建	占地面积 20.21 亩, 建筑面积 1.89 万平方米, 教学规模为 9 轨 27 班	2022-2023	12000	4000	项目竣工	/	郭巷街道	区内政府	社会民生
126	市立医院总部一期项目▲	续建	位于天鹄荡路北侧、苏东河东侧, 占地面积约 123 亩, 建筑面积约 27.3 万平方米, 包含行政楼、教学楼、病房楼、医技区和门诊区等建筑区域, 建筑整体风格以“太湖之舟、扬帆起航”为概念, 突出太湖地区人文及现代化气息, 建成后拟设床位 1000 张, 成为三级甲等综合医院	2020-2024	256000	85000	科研楼完工, 医疗综合楼施工至 80%	/	太湖街道	区外政府	社会民生
127	华中师范大学苏州实验中学(一期)项目▲	续建	位于太湖路以北, 旺山路以东, 总占地面积约 127.3 亩, 建筑面积约 10 万平方米, 建设内容包括新建教学用房、生活用房、地下车库等配套工程, 建成后学校规模 20 轨 60 班	2022-2023	80000	50000	完工	/	太湖街道	区内政府	社会民生
128	横泾二小改扩建项目	续建	占地面积 31.45 亩, 建筑面积 2.8 万平方米, 教学规模为 4 轨 24 班(预留 2 轨)	2022-2024	21500	9000	主体验收、室外市政及内装施工	/	横泾街道	区内政府	社会民生
三、高新区 75 个					4862000	1333000					

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
1	苏州绿的谐波传动科技股份有限公司精密传动装置生产研发总部项目★	新开工	占地面积约 213.8 亩，建筑面积约 35 万平方米，建设集研发和生产的总部基地。主要从事机器人核心部件研发、生产、制造，项目建成后形成年产精密谐波减速器产品和机电一体化产品 300 万套的生产能力，产品在国内率先实现了精密谐波减速器的技术突破，打破了国际品牌在国内机器人谐波减速器领域的垄断	2023-2026	700000	60000	基础施工	6 月	木渎镇	民营	制造业
2	东吴证券数字科技研究中心新建项目	新开工	占地面积约 90 亩，打造创新、绿色、环保、智慧、共赢的智能产业园，建成后预计引入 30 家左右智能制造企业，建设高标准产业化研发中心和生产线，预计年产值超 18 亿元	2023-2026	200000	50000	基础施工	9 月	木渎镇	区外国资	制造业
3	苏州市吴中鸿途智能科技有限公司项目▲	新开工	占地面积 115.8 亩，总建筑面积约 22.04 万平方米，拟建多层厂房 10 幢，高层厂房 4 幢及配套用房 2 幢，建成后将用于智能化设备制造，预计年产伺服电机、伺服驱动器、控制器等 30 余万套，年产值达 30 亿元	2023-2025	200000	55000	基础施工	1 月	木渎镇	区内国资	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
4	三环集团苏州研究院及新材料研发智能制造项目	新开工	占地面积约23亩，建筑面积约5万平方米，作为三环集团华东总部，围绕新材料、新产品的研发生产，打造集科技研发、高端制造、技术支持、人才聚集、市场服务等于一体的研发中心和人才中心	2023-2025	100000	20000	基础施工	6月	木渎镇	民营	制造业
5	苏州骏创汽车科技股份有限公司二期技改扩产项目	新开工	占地面积约55亩，规划建筑面积约9万平方米，建成后用于生产汽车核心部件研发制造，预计年产值20亿元	2023-2026	100000	20000	基础施工	9月	木渎镇	民营	制造业
6	华智诚精工科技图像应用研发生产项目▲	新开工	占地面积约25亩，建筑面积约3万平方米，发展以图像检测技术开发、图像处理软件设计、精密测量设备研发生产制造项目，达产后可实现销售产值8亿元，税收达5000万元	2023-2025	50000	30000	主体封顶	1月	木渎镇	民营	制造业
7	木渎特钢科技有限公司扩建年产3500万套微创医疗器械等项目▲	新开工	占地面积21亩，建筑面积4.2万平方米，建成后年产医用不锈钢毛细管（骨科）1000万套，其他微创手术毛细管2500万套；电子用不锈钢管（苹果手写笔管）6000万支；苹果连接器type-c管8亿颗；脸书VR产品不锈钢管2500万支	2023-2025	50000	20000	基础施工	6月	木渎镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
8	杰锐思年新增组装1000台/套自动化设备及研发中心项目▲	新开工	占地面积29.5亩，建筑面积6.6万平方米，建成后年产新能源生产与检测设备200台/套，半导体封装检测设备300台套，3C生产和检测设备300台套，光伏生产与检测设备100台套	2023-2025	50000	30000	基础施工	6月	木渎镇	民营	制造业
9	景典市政改扩建工业用房项目	新开工	改扩建厂房面积约3.2万平方米，建成后引入智能装备制造制造类项目，预计年产值5亿元左右	2023-2025	30000	20000	主体结构施工	1月	木渎镇	民营	制造业
10	苏州东联旺自动化科技有限公司年产200万台自动化滚轴项目	新开工	载体面积1.08万平方米，购置自动切割机2台，自动倒角机2台，手动切割线倒角机2台等主要生产设备，年产200万台自动化滚轴	2023-2023	20000	20000	装修完成，设备购置	1月	木渎镇	民营	制造业
11	苏州玮俊电子科技有限公司项目	新开工	面积约6000平米，主要从事自动化装备研发制造及模切，建成后预计年产值3亿元左右	2023-2023	20000	20000	装修完成	1月	木渎镇	民营	制造业
12	苏州骏恩电子科技有限公司项目	新开工	租赁天隆产业园7350平方米载体，致力于研发、生产、销售电子元器件、五金制品、绝缘制品、线缆、连接器等产品	2023-2023	20000	20000	装修完成，设备购置	1月	木渎镇	民营	制造业
13	物华科技智能化设备及精密模组生产项目	新开工	面积约2万平方米，从事智能化设备及精密模组生产制造及技术研发，建成投产后预计年产值6亿元左右	2023-2024	20000	15000	装修完成，设备购置	1月	木渎镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
14	木渎灵岩产业园项目	新开工	占地面积约 32 亩, 改扩建面积约 4.8 万平方米, 建成后将引入智能装备制造类项目, 预计年产值 5 亿元左右	2023-2025	20000	10000	基础施工	9 月	木渎镇	集体	制造业
15	苏州威德斯模塑科技有限公司	新开工	位于木渎镇珠枫路 1 号天隆产业园, 主营产品研发、模具制造、(注塑)产品生产、组装、产品销售、自动化设备研发、生产、销售等	2023-2023	20000	20000	投用	1 月	木渎镇	民营	制造业
16	顺昌照明技改扩建工业厂房项目	新开工	改扩建面积约 1.6 万平方米左右, 建成后用于引入模具、精密制造产业项目	2023-2023	10000	10000	竣工	1 月	木渎镇	民营	制造业
17	苏州市希尔孚新材料股份有限公司扩产项目	新开工	位于木渎镇珠江南路东、姑苏路南美迅宁产业园, 投资扩产合金新材料(电器触点)、电器配件项目	2023-2025	30000	2500	入驻投产	1 月	木渎镇	民营	制造业
18	苏州呈泰纸业有限公司扩产项目	新开工	位于木渎镇珠江南路东、姑苏路南美迅宁产业园, 面积约 1.2 万平方米, 投资扩产包装装潢项目	2023-2025	30000	2500	入驻投产	1 月	木渎镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
19	姑苏村怡养项目	新开工	占地面积16.3亩，规划建设面积约2.7万平方米，预计新增养老床位477个，建设老年人居室、康复、医疗服务设施、餐厅厨房、宿舍后勤用房等。作为养老服务项目将有效提升社会养老标准，满足老年人康复、医疗、养老需求	2023-2025	11000	6000	主体结构施工	3月	木渎镇	集体	服务业
20	鸿锦瀚科技年产500万个导热散热模组项目▲	续建	占地面积约55亩，规划总建筑面积7.3万平方米，主要从事消费电子功能性器件和自动化设备的设计、研发、生产与销售全产业链，非标定制快速响应。产品为散热模组与自动化设备，预计年产值10亿元	2022-2024	100000	35000	主体结构封顶	/	木渎镇	民营	制造业
21	博济堂智能科技有限公司年产20万套金属冲压模具生产项目▲	续建	占地面积约90亩，改扩建后总建筑面积约15万平方米，建成后将形成年产20万套金属冲压模具生产规模，还将引入新一代信息技术科研项目	2022-2024	60000	30000	主体完成	/	木渎镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
22	茂特斯自动化设备研发制造项目▲	续建	占地面积约40亩,规划建筑面积约5万平方米,核心技术主要包括针对医疗行业隐形眼镜的全制程解决方案,半导体封装制程解决方案,针对3C产业自动化线的整体解决方案。作为工业自动化设备研发制造项目,达产后可实现销售产值10亿元	2022-2024	55000	20000	主体完成	/	木渎镇	民营	制造业
23	共济科技年产180台集装箱数据中心项目	续建	占地面积60亩,总建筑面积约6.5万平方米,拥有数据中心基础设施管理系统,微模块数据中心,节能产品,云运维服务等核心技术,建成后年产集装箱数据中心XCDC180台、微模块生产线XMDC540台、预制模块数据中心XPDC435台、机柜式生产线XRDC7200台、云柜机342台等,预计年产值15亿元	2022-2024	50000	25000	主体完成	/	木渎镇	民营	制造业
24	联智康特光电科技年产30万套整机项目	续建	占地面积30亩,建筑面积4.86万平方米,项目打造区域领先的物联网智能显示终端及嵌入式系统领域的总部企业,产品包括智能显示终端设备、广告数字标牌模组背光套件、教育会议一体机模组背光及整机套件。建成后预计产值10亿元	2021-2023	50000	10000	竣工	/	木渎镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
25	奥普特视觉科技华东研发中心建设服务项目	续建	占地面积30亩，建筑面积4.3万平方米，公司主导视觉系统核心算法、镜头、光源及相关机器视觉配套全产业链。项目打造以机器视觉及运动控制等关键部件产能的华东总部，产品包括光源、镜头及视觉系统相关的机器视觉配套产品等，年产值达3亿元	2021-2023	50000	13000	竣工	/	木渎镇	民营	制造业
26	鲁控环保(苏州)有限公司提标改造工程	续建	建筑面积1.06万平方米，建设规模包括拆除原1号车间、办公楼、培训中心、锅炉房、生物柴油装置等设施；建设综合预处理车间1座，污水处理车间及水池1座，厌氧及沼气净化利用单元、罐体等室外设备基础等。处理规模达餐厨垃圾350吨/天、厨余垃圾300吨/天	2021-2023	43000	9000	竣工	/	木渎镇	区外国资	制造业
27	联东金定实业年产10万套模具项目	续建	占地面积36.5亩，建筑面积7.64万平方米，建设高标准厂房，年产10万套模具项目，还将引入及生产高端装备、机器人相关、医疗器械、新能源等，预计年产值超6亿元，年税收4000万	2021-2023	22000	5000	竣工	/	木渎镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
28	三姆森光电科技测控系统研发生产项目	续建	占地面积 30 亩，建筑面积约 4 万平方米，公司掌握视觉、激光、光谱等光运用核心技术，是国内共焦光谱、视觉检测、激光测量、三维逆向工程领军企业。项目将打造成以测控检测系统和传感器系统研发、生产的华东总部，预计年产值 5 亿元	2022-2024	20000	10000	竣工	/	木渎镇	民营	制造业
29	遍净植保生产厂房建设项目	续建	占地面积 16.6 亩，总建筑面积 2.9 万平方米，为公司华东中心建设项目，具备财务管理、科研开发、人才培养、市场营销、物流等主要职能，年产值 5 亿元	2021-2023	20000	5000	竣工	/	木渎镇	民营	制造业
30	环泰新材料二期功能性新材料及器件建设项目	续建	占地面积 30 亩，二期建筑面积 2.2 万平方米，企业具有涵盖特种电子胶带、泡棉、热管理与电磁兼容管理等新兴高端材料研发与生产能力。产品涵盖标签、RFID 射频标识、胶粘产品、模切产品等，预计年产值 3 亿元	2022-2023	15000	5000	竣工	/	木渎镇	民营	制造业
31	木渎人才公寓项目	续建	占地面积 16.38 亩，总建筑面积 3.66 万平方米，建设高端人才配套公寓	2021-2023	20000	5000	竣工	/	木渎镇	区内国资	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
32	光大能源提标改造项目	续建	占地面积319亩，建筑面积14.3万平方米，将新建6条750t/d生产线及配套设施并改造现有条线装备等，提标改造升级实施后，年发电量将达9.4亿度	2022-2023	332000	10000	竣工	/	木渎镇	外资	制造业
33	木渎公交换乘枢纽站项目	续建	占地面积29.2亩，建筑面积10.65万平方米，是集公交场站、P+R停车、商务办公、酒店为一体的综合性交通枢纽项目	2019-2025	95000	10000	主体结构封顶	/	木渎镇	区内国资	基础设施
34	姑竹安居房项目	续建	占地面积约80.2亩，建筑面积约17万平方米，建成约1200户	2021-2025	155000	40000	竣工	/	木渎镇	区内国资	安置房
35	芯谷半导体研发智造项目▲	新开工	占地面积110.9亩，建筑面积约30万㎡，拟建2幢研发办公楼、4幢生产用房及甲类仓库等配套设施，建成后用于第三代半导体及集成电路专用设备的研发生产	2023-2025	200000	30000	开工	6月	胥口镇	区内国资	制造业
36	苏州兆和低碳智能装备制造研发总部项目▲	新开工	占地面积61亩，建筑面积约7万平方米，定位于工业生产环境和节能减排综合服务商，业务涵盖工业厂房通风及节能设计、工业生产排气及油雾烟尘治理、化工有机废气治理、锂电制造余热回收系统、及锂电池干燥房系统等领域，预计达产后新增产值10亿元	2023-2025	150000	30000	开工	9月	胥口镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
37	新广益电子新建研发中心、功能性材料、新能源锂电材料等项目	新开工	占地面积35亩,建筑面积约3万平方米,建成后主要用于研发功能性材料、新能源锂电材料等,将新建功能性材料扩产及升级、新能源锂电材料产业化建设、研发中心建设项目,项目完工后,将形成年产5200万㎡功能性材料,年产3700万㎡新能源锂电材料的规模	2023-2025	120000	30000	开工	6月	胥口镇	民营	制造业
38	永创金属年产200万件新能源汽车水冷板技改项目	新开工	利用自有厂房,通过购买CNC加工中心等新设备对原有的生产设备进行技术改造,改造完成后,生产效率、生产产能等将有显著提升,将达到年产新能源汽车水冷板200万件的生产能力	2023-2025	50000	10000	开工	9月	胥口镇	民营	制造业
39	优力克阀门生产项目	新开工	占地面积28.9亩,建筑面积约4万平方米,建成后用于阀门等的研发、生产、销售,预计年产值7亿元、税收5000万元	2023-2024	33000	20000	开工	6月	胥口镇	民营	制造业
40	兆和(苏州)智能装备科技有限公司新建环保设备项目	新开工	位于胥口智谷科创园内,年产环保设备2000台和节能换热设备300台,达产后预计年产值3亿元,税收1500万元	2023-2023	25000	25000	投产	3月	胥口镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
41	宝士曼第三代半导体及集成电路专用设备研发生产项目★	新开工	占地面积 50 亩，建筑面积约 75000 平方米，建成后用于第三代半导体及集成电路专用设备的研发生产，年产半导体封装设备 250 套，达产后预计年产值 8.5 亿元、税收 7000 万元	2023-2024	100000	30000	主体结构 60%	3 月	胥口镇	民营	制造业
42	星辰集团全降解柔性包装材料项目	新开工	占地面积 26 亩，建筑面积约 42000 平方米，建成后年产全降解柔性包装材料 6000 吨，预计年产值 5 亿元、税收 3000 万元	2023-2024	60000	30000	主体结构 80%	1 月	胥口镇	民营	制造业
43	泰科贝尔磁悬浮直驱电机项目	新开工	占地面积 21.67 亩，建筑面积 34000 平方米，建成后年产磁悬浮直驱电机 5 万台，预计年产值 5 亿元、税收 3000 万元	2023-2024	50000	30000	主体结构 80%	1 月	胥口镇	民营	制造业
44	贝克诺斯导电屏蔽材料项目	新开工	占地面积 21 亩，建筑面积 34000 平方米，建成后年产电子产品(导电屏蔽产品) 300 万平方米等，预计年产值 5 亿元、税收 3000 万元	2023-2024	50000	30000	主体结构 80%	1 月	胥口镇	民营	制造业
45	康艺石材饰品存量更新项目	新开工	对原有用地进行存量更新，建成后用于石材工艺品的生产和非遗技艺展览	2023-2024	10000	5000	主体施工	2 月	胥口镇	民营	制造业
46	苏州斯尔特微电子有限公司项目	新开工	租赁 16000 平方米厂房进行生产销售，建设高端半导体装备制造及 IC 封装基地，项目达产后预计产值超 8 亿元，税收超 4000 万元	2023-2024	10000	5000	设备进场	3 月	胥口镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
47	苏州博胜材料科技有限公司项目	新开工	项目落于胥口慧谷科创园4号楼1-2层,租赁面积6273.5㎡,用于陶瓷材料开发;氮化硅、氮化铝等先进陶瓷基板;客制化复合材料基板等。终端主要应用于新能源汽车、半导体封装、5G、通讯、消费类电子、航空航天等产业领域	2023-2025	10000	2000	设备进场	6月	胥口镇	民营	制造业
48	金山胥江智造科创园存量更新项目	新开工	占地面积约18亩,对现有厂房进行存量更新,建设高标准厂房2.8万平方米,建成后重点引进装备制造、智能制造等科技企业	2023-2024	20000	10000	开工	6月	胥口镇	集体	制造业
49	苏州道瀚新材料有限公司	新开工	占地面积30.29亩,建筑面积6.2万平方米,建成后用于门窗配件、电动开门器等生产与销售,预计年产值1亿元,税收1000万元	2023-2024	25000	5000	开工	2月	胥口镇	外资	制造业
50	方达电器存量更新项目	新开工	对原有用地进行存量更新,建成后用于精密模具、自动化设备、精密注塑的生产研发	2023-2024	20000	3000	主体结构完工	8月	胥口镇	民营	制造业
51	佳和防护服迁扩建项目	续建	占地面积15亩,建筑面积约2万平方米,建成后用于防护服等的研发、生产、销售,预计年产值3亿元、税收2500万元	2022-2023	32000	14000	主体完工	/	胥口镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
52	中特塑料制品存量更新项目	续建	利用现有厂内空地扩建工业用房14413平方米，项目建成后年扩建塑料制品7200吨，预计年产值1亿元、税收1000万元	2022-2023	10000	5000	主体完工	/	胥口镇	民营	制造业
53	盛华新型包装存量更新二期项目	续建	对现有厂房进行翻建改造，建筑面积2.6万平方米，建成后用于新型包装材料项目的制造生产，预计年产值3亿元、税收1200万元	2022-2023	10000	2000	主体完工	/	胥口镇	民营	制造业
54	科迪环保塔内件存量更新项目	续建	利用现有土地进行厂房翻扩建，总建筑面积约4万平方米，建成后用于塔内件的研发、生产、销售，预计年产值1.5亿元、税收2000万元	2021-2023	10000	3000	主体完工	/	胥口镇	民营	制造业
55	昆仑绿建可再生能源技术集成应用存量更新项目	续建	利用原有规划用地内10.45亩空地扩建技术研究中心用房，建筑面积7822.2平方米，建成后主要进行可再生能源技术集成应用与木结构建筑实验、检测	2021-2023	10000	5000	竣工投产	/	胥口镇	民营	制造业
56	胥叠实业科技智慧园三期项目	续建	收购原闾晖科技（苏州）有限公司土地及厂房，进行存量工业用地市场化更新改造，占地面积205亩，建筑面积约30万平方米，建成后重点引进装备制造制造业和电子设备制造业，预计年产值50亿元、税收2亿元	2019-2023	40000	5000	竣工投产	/	胥口镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
57	德机智能制造系统设备项目	续建	占地面积 30 亩, 建筑面积约 3.6 万平方米, 建成后用于智能制造系统设备及研发等, 预计年产值 2.2 亿元、税收 1750 万元	2021-2023	15000	7000	竣工投产	/	胥口镇	民营	制造业
58	水云天酒店二期项目	续建	招引品牌酒店进驻, 启用水云天酒店二期	2022-2023	31000	21000	室内装修完成	/	胥口镇	民营	服务业
59	苏驼云计算智慧云谷项目▲	续建	投放 8000 个机柜, 利用存储服务、交换机、租赁云平台, 用于云计算、物联网、大数据分析, 建成提供一站式云计算技术设施服务。预计年产值 7 亿元、税收 1 亿元	2021-2023	200000	130000	主体完工	/	胥口镇	民营	服务业
60	采香泾村养老服务中心(一村二楼宇)项目	续建	占地面积 17.48 亩, 总建筑面积 2.96 万平方米, 建成后作为区域养老中心, 设计养老床位 123 张, 护理床位 466 张	2021-2023	25000	10000	主体完工	/	胥口镇	集体	服务业
61	新峰村人才公寓(一村二楼宇)项目	续建	占地面积 7.9 亩, 总建筑面积 1.04 万平方米, 建成后用于胥口境内企业人才就业的生活配套租赁	2021-2023	10000	5000	主体完工	/	胥口镇	集体	服务业
62	苏州市吴中区祁连山酒店有限公司项目	续建	占地面积 10.6 亩, 总建筑面积 28798.64 平方米, 建成后用于高端康养酒店的经营	2022-2023	30000	20000	主体完工	/	胥口镇	民营	服务业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
63	子胥花苑安置房二期项目	续建	占地面积约 43.84 亩，建筑面积约 9.3 万平方米，建设住宅、配套服务用房等	2020-2023	40000	5000	内装完工	/	胥口镇	集体	安置房
64	苏州日昭景云机电有限公司项目	新开工	占地面积 18.7 亩，建筑面积 30000 平方米，建成后用于研发制造液泵、高压清洗机机电设备、机械设备及零部件，项目落成后预计产值达 2.8 亿元、税收 1500 万元	2023-2024	30000	15000	竣工	3 月	临湖镇	民营	制造业
65	苏州隆成电子设备有限公司项目	新开工	占地面积 28.6 亩，建筑面积 4 万平方米，核心技术为非标设备研发，主要产品包括垂直固化炉、手机 PCBA 检测线、AOI 检测设备、贴标机、螺丝设备锁附机。项目建成落地后将总部设于临湖，投产后预计年产值 2.86 亿元、税收 2000 万元	2023-2024	21000	10000	竣工	3 月	临湖镇	民营	制造业
66	苏州鸿仕泰机械有限公司项目	新开工	占地面积 11.12 亩，建筑规模 1.5 万平方米，核心技术为湿制程设备系统研发，主要产品为电子行业湿制程设备，项目建成后将实现年产 desmer PTH 自动化生产线 90 条及自动化设备 50 台，达产后预计年产值 1.5 亿元、税收 1000 万元	2023-2024	10000	5000	竣工	3 月	临湖镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
67	吴中鸿鹤临湖医疗器械研发生产基地项目	新开工	占地面积约 4.1 万平方米，初步规划 5 栋单体建筑，总建筑面积约 12 万方，计容面积约 10.4 万方。基地将以生产医疗器械和医疗设备为核心，打造集科技成果转化、产业创新转型示范、生态健康产业的创新医药生产基地，力争成为临湖生物医药科教创新发展引擎	2023-2024	100000	20000	主体建设	6 月	临湖镇	区内国资	制造业
68	和好新材料高性能、可降解食品包装材料研发制造总部项目▲	新开工	占地面积 65 亩，建设 10.9 万平方米厂房，打造高性能、可降解食品包装材料产品研发制造总部项目，项目达产后预计可新增产值 10 亿元，新增税收达 7000 万元	2023-2024	100000	20000	主体建设	3 月	临湖镇	民营	制造业
69	健元医疗医用无针注射器等有源器械生产线及配套研发中心项目	新开工	占地面积 6.5 亩，建筑面积 13000 平方米，用于打造年组装 3 万台/套医用无针注射器等有源器械生产线及配套研发中心项目，预计达产后新增产值 1.5 亿元，新增税收超 1000 万元	2023-2024	10000	3000	竣工	6 月	临湖镇	民营	制造业
70	苏州锦华宠物用品有限公司扩建工业用房项目	新开工	占地面积 36.8 亩，位于浦庄村，拟建设规模 20000 平方米，用于生产宠物营养片、宠物用品等	2023-2024	10000	2000	设备进场	6 月	临湖镇	民营	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
71	石庄工业一园改建高标准厂房项目	新开工	占地面积12亩，建筑面积2万平方米，建成后打造石庄村高质量产业园，引进优质工业企业，园区企业投产达产后产值预计将达2亿元，税收2000万元	2023-2024	20000	6000	主体封顶	6月	临湖镇	区内国资集体	制造业
72	苏州腾冉电器设备有限公司二期项目	续建	占地面积20亩，建筑面积5.3万平方米，项目建成后用于研发、生产、销售电力电子电抗器、变压器、滤波器、超级电容储能系统、抗器等，项目达产后预计年产值2亿、税收1000万	2022-2023	15000	10000	竣工	/	临湖镇	民营	制造业
73	苏州市兴吴电器厂项目	续建	占地面积29.8亩，拟拆除原有旧厂房约2万平方米工业用地，新建约5万平方米厂房，用于家用电器组装生产，预计年产10万台家用电器。投产达产后预计年产值3亿元，税收达2500万元	2022-2023	12000	7000	竣工	/	临湖镇	民营	制造业
74	湖桥工业园一期项目	续建	占地面积17亩，新建2栋四层丙类厂房，总建筑面积2.4万平方米，用于装备制造，投产达产后预计实现年产值3亿元	2022-2023	20000	15000	竣工	/	临湖镇	集体	制造业

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
75	中国中医科学院大学项目▲	续建	项目选址于太湖园博园，占地面积610.13亩地，建筑面积32万平方米，在核心区域周边配套功能设施。建成后将以全日制本科学历教育为基础、全日制研究生学历教育为主体，培养具有人文素养和国际视野的高层次传承创新型、人才，建设一所中医药特色鲜明、全国一流、世界著名的研究型大学	2022-2027	350000	30000	一期竣工	/	临湖镇	区内国资	社会民生
四、教育局3个											
1	太湖街道九年一贯制学校新建项目	新开工	占地面积125.3亩，建筑面积132250平方米，新建小学6轨36班、预留3轨18班，初中12轨36班，预留3轨9班	2023-2024	84500	42000	开工建设	7月	太湖街道	区内政府	社会民生
2	角直实验小学改扩建项目	新开工	占地面积55亩，建筑面积60000平方米（新建46277平方米），新建7轨42班	2023-2024	29200	16000	开工建设	7月	角直镇	区内政府	社会民生
3	碧波实验小学改扩建项目	新开工	占地面积47亩，建筑面积35500平方米，改扩建10轨60班，增加2轨12班	2023-2024	24900	12000	开工建设	7月	城南街道	区内政府	社会民生
五、交通运输局12个					2325337	250500					

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
1	苏州湾隧道工程 (吴中区段)	新开工	位于苏州市西南部东太湖区域，项目路线起自吴中区东山大道与606省道交叉口，顺接现状东山大道折向东入湖，采用隧道形式下穿滨湖大道、东太湖水域及苏州湾大道，东太湖水域吴江区吴淞江，终点衔接吴江区吴淞江大道。路线全长约10.6公里，隧道全长约10.1公里，其中吴中区路线全长约5.4公里，隧道全长约5.1公里	2023-2026	460100	20000	完成项目前期工作，力争开工建设	9月	临湖镇、横泾街道	区内政府	基础设施
2	东太湖隧道连接 线工程(旺山路 工程)	新开工	北起在建长江路南延南侧终点，向南上跨绕城高速后落地，终于五湖路，全长2.6km，采用双向六车道一级公路兼城市主干道标准建设	2023-2026	130000	5000	完成前期手续并开工	9月	太湖街道	区内政府	基础设施
3	胜浦大桥引桥及 连接线工程(吴 中区段)	新开工	胜浦大桥改建方案北接园区唯胜路，起于吴胜路交叉口北侧，设跨线桥跨越吴淞江，至吴中侧后在规划跨越吴淞江，向南接上角直大道，全长约2.48公里，其中工业园区区段约1.12公里，吴中区区段约1.36公里	2023-2025	33454	2000	完成接线路前期并开工	6月	角直镇	区内政府	基础设施
4	高垫大桥吴中段 连接线工程	新开工	东起临湖路，西至尹南路，全长约1公里	2023-2025	14673	5000	高垫大桥完成桥梁下部结构施工100%，上部结构20%	9月	郭巷街道	区内政府	基础设施

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
5	东太湖隧道工程 (吴中区区段)	续建	起于吴中区规划旺山路五湖路交叉路口北侧，止于吴江区东太湖大道夏蓉街交叉口。路线起于五湖路北侧，以隧道方式向下穿、五湖路、湖滨路、滨湖大道、东太湖、S230、春兰街后出地面，接东太湖大道，与夏蓉街立交。路线全长约 8.8km（吴中区约 5.37km，吴江区约 3.43km）	2023-2026	461400	100000	进行围堰施工	/	太湖街道	区内政府	基础设施
6	南湖路快速路东延（吴中区区段）	续建	西起东环快速路南延二期尹山立交东，沿兴郭路向东，上跨常台高速，沿尹山湖南岸、依湖路走廊设置隧道，向东以高架跨越苏申外港大桥、东方大道、吴淞江大桥和中环线后，接东方大道地面道路，路线全长 12.6 公里，其中吴中区区段长约 6.9 公里	2019-2023	510880	23000	建成通车	/	角直镇、郭巷街道	区内政府	基础设施
7	长江路南延工程	续建	北起长江路与七子路交叉处，沿现状长江路由北向南布线，下穿宝带西路处进入地下，下穿晋福路和七子山山体。在七子山南侧沿旺山路由北向南布线，下穿环山路、下穿旺山河、创高路、吴中大道及北官渡路，止于旺山路与南官渡路交叉处。路线全长 6.428km，其中七子山主线隧道全长 6.18km	2021-2026	411399	39500	北侧明挖隧道主体结构完成；进口左线主线开挖 185 米，完成大跨工艺转换等	/	木渎镇、越溪街道	区内政府	基础设施

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
8	尹山大桥改扩建工程	续建	位于吴中区中心城区，西起迎春南路，沿现状东吴南路、东进路跨越京杭运河，东至吴东路。本项目为城市主干道，双向六车道规模，道路全长约1.35km	2021-2023	30814	6500	建成通车	/	郭巷街道、城南街道	区内政府	基础设施
9	星塘街南延工程	续建	起于车坊大桥主桥东侧，以高架桥形式向东上跨苏同黎公路地面道路，止于现有绕城高速车坊互通收费站前，线路全长约0.65公里	2021-2023	18945	3000	建成通车	/	角直镇	区内政府	基础设施
10	通苏嘉甬铁路（吴中区段）	续建	吴中段长约8.5公里，隧道长2公里，桥梁长6.5公里	2022-2027	225000	26000	全线开工	/	角直镇	区内政府	基础设施
11	吴中区东山大道（和安路~环山公路）改造工程	续建	起点位于和安路交叉口，终点位于启园路交叉口，全长约17.3km	2022-2023	17670	13500	建成通车	/	东山镇、临湖镇、横泾街道	区内政府	基础设施
12	吴中区东欣路改造工程	续建	东欣路（孙武路~子胥路）全长约2.7公里，对东欣路道路改造和周边景观提升改造	2022-2023	11002	7000	建成通车	/	胥口镇	区内政府	基础设施
六、水务局1个					409700	50000					

序号	项目名称	建设性质	建设规模	建设起止年限	计划总投资	2023年计划投资	2023年建设进度考核目标	(预计)开工时间	项目所在乡镇街道	投资主体性质	项目类型
1	吴淞江(江苏段)整治工程(吴中区)	新开工	河道整治 18.34km, 堤防工程 64.39km (吴淞江 38.4km, 苏申外港 25.99km), 护岸工程 65.42km (吴淞江 40.29km, 苏申外港 25.13km), 新建防汛道路 60.45km (吴淞江 37.45km, 苏申外港 23km), 口门建筑物 66 座 (吴淞江 47 座, 苏申外港 19 座, 新建拆建 53 座, 加固 13 座), 新建支河桥梁 10 座等	2023-2030	409700	50000	完成 12.2%	2 月	角直镇、郭巷街道	区内政府	基础设施

备注：标★为省重大项目，标▲为市重点项目。